



स्थानीय राजपत्र

भीमदत्त नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित
सुदूरपश्चिम. प्रदेश, महेन्द्रनगर, कञ्चनपुर, असार १५ गते
सोमबार, २०७७ साल संख्या: १४
भाग-१

भीमदत्त नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७

भीमदत्त नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावना : भीमदत्त नगरपालिकाले आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नका निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बान्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम भीमदत्त नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन स्वीकृत गरी लागु गरिएको छ ।

१) संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

१) यस ऐनको नाम “भीमदत्त नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७” रहेको छ ।

२) सम्पत्ती कर : भीमदत्त नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ती कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

३) भूमिकर (मालपोत) : भीमदत्त नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

४) घर जग्गा बहाल कर : भीमदत्त नगरपालिकाका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर,

जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम बहाल कर लगाई असुल गरिनेछ ।

५) व्यवसाय कर : भीमदत्त नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवा पूँजिगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।

६) जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : भीमदत्त नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडिबुटी, वनकश, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिंग, प्वाख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वाफत अनुसूची (५) बमोजिम कर लगाई असुल गरिनेछ ।

७) कृषि तथा माछा जन्य वस्तुको व्यवसायिक कर : भीमदत्त नगरपालिका भित्र अनुसूची (६) बमोजिम कृषि तथा माछाजन्य वस्तुको व्यवसायिक कर लगाई असुल गरिनेछ ।

८) सवारी साधन सेवा शुल्क : भीमदत्त नगरपालिकाकाले क्षेत्र भित्र अनुसूची (७) बमोजिम सवारी साधन सेवा शुल्क लगाई असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही कानुन बमोजिम हुनेछ ।

९) विज्ञापन कर : भीमदत्त नगरपालिकाका क्षेत्र भित्र अनुसूची (८) बमोजिम विज्ञापन कर लगाई असुल गरिने छ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही कानुन बमोजिम हुनेछ ।

१०) मनोरञ्जन कर : भीमदत्त नगरपालिकाका क्षेत्र भित्र अनुसूची (९) बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही कानुन बमोजिम हुनेछ ।

११) पार्किङ्ग शुल्क : भीमदत्त नगरपालिकाका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधन लाई पार्किङ्ग सेवा उपलब्ध गराए वाफत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।

१२) सेवा शुल्क : भीमदत्त गरपालिकाका क्षेत्र भित्र सञ्चालनमा रहेका केबुलकार ट्रेकिङ्ग, कायोकिङ्ग, क्यानेकिङ्ग, वन्जीजम्प, जिप फ्लायर, रयाफटिङ्ग, प्याराग्लाइडिङ्ग, लगायत स्थानीय पर्यटन मनोरन्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धि सेवा वा व्यवसायमा अनुसूचि (११) बमोजिम शुल्क लगाई असुल गरिनेछ।

१३) दस्तुर : भीमदत्त नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१२) बमोजिम विभिन्न सेवा शुल्क तथा दस्तुर लगाई असुल गरिने छ।

१४) सरसफाइ शुल्क : भीमदत्त नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१३) बमोजिम सरसफाइ शुल्क लगाई असुल गरिनेछ।

१५) बहाल बिटौरी शुल्क : भीमदत्त नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफुले निर्माण गरेका, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका हाट बजार वा पसलहरुमा अनुसूची (१४) बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाई असुल गरिनेछ।

१६) व्यवसाय इजाजत पत्र : भीमदत्त नगरपालिकाले अनुसूची (१५) बमोजिम “घ” वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्र दर्ता तथा नविकरण शुल्क लगाई असुल गरिनेछ।

१७) प्राकृतिक स्रोत कर : यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र नदि ,खोला तथा सिमाना नदि ,खोलाबाट ढुगा, गिट्टि, बालुवा माटो आदि वस्तुको र सार्वजनिक ऐलानी जग्गामा रहेका काठ, दाउरा, जराजुरी दहत्तर बहत्तरको अनुसूचि (१६) बमोजिम बिक्रि गरी आय संकलन गरिने छ। तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही कानुन बमोजिम हुनेछ।

१८) सामुदायिक वनबाट प्राप्त आय: भीमदत्त नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले आफ्नो वन पैदावार बिक्रि गरेमा बिक्रि रकमको १० प्रतिशतका दरले हुन आउने रकम यस नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गर्नु पर्ने छ।

१९) स्थानीय पर्यटन शुल्क: भीमदत्त नगरपालिका क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट प्रदेश कानुन बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाई असुल गरिनेछ।

२०) दर घटाउन, बढाउन वा छुट दिन सक्ने : यस ऐनमा जुनसुकै

कुरा लेखिएको भएता पनि भीमदत्त नगरपालिकाले आवश्यकता अनुसार यो ऐन बमोजिम लगाएका दस्तुर, शुल्क, महसुलको दर घटाउन, बढाउन वा त्यस्तो, दस्तुर शुल्क, महशुल आंशिक वा पुर्ण रुपमा छुट दिन सक्नेछ।

२१) विविध : भीमदत्त नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१७) बमोजिम विविध विषयमा कर लगाई आय संकलन गरिने छ।

६६० कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि नियामावली एवं कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन गर्न नगरपालिकाले आवश्यक नियामावली एवं कार्यविधि बनाई लागु गर्नेछ।

२३) यस ऐन मा उल्लेख भएका कार्य यसै बमोजिम हुने र उल्लेख नभएका वा छुट हुन गएका विषयको हकमा साविक बमोजिम हुनेछ तथा अन्यको हकमा प्रचलित कानुन बमोजिम हुनेछ।

अनुसूची १
दफा २ संग सम्बन्धित
सम्पत्तिकर

१) सम्पत्ती कर : घरजग्गा
मुल्यांकन तथा दर

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५।०७६ प्रति वर्ग मिटर रु	आ.व २०७६।०७७ अध्यावधिक दर	आ.व २०७७।०७८ अध्यावधिक दर
(१)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. १			
१.	राजमार्ग उत्तर मूल नरको सिमाना सम्मको जग्गा			
	(क) राजमार्ग संग जोडिएका कित्त तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने सहित	७२००।००	७५००।००	७५००।००
	(ख) कालो पत्रे सडकमा पर्ने	५५००।००	६०००।००	६०००।००
	(ग) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	३९००।००	४२००।००	४२००।००
	(घ) कच्ची सडकमा पर्ने	३३००।००	३६००।००	३६००।००
	(ङ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	११००।००	१२५०।००	१२५०।००
	(च) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	७००।००	८००।००	८००।००
२.	मूल नहरदेखि उत्तर राजीपुर-वाराकुण्डा सम्मको जग्गा			
	(क) कालो पत्रे सडकमा पर्ने	२८००।००	३१००।००	३१००।००

	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	२०००।००	२२००।००	२२००।००
	(ग) कच्ची सडकमा पर्ने	१६००।००	१७५०।००	१७५०।००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	७००।००	७५०।००	७५०।००
	(ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	३७०।००	४००।००	४००।००
३.	वाराकुण्डा देखि उत्तर रौटेला सम्मको जग्गा			
	(क) कालो पत्रे सडकमा पर्ने	१२००।००	१३५०।००	१३५०।००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	६००।००	६७०।००	६७०।००
	(ग) कच्ची सडकमा पर्ने	४००।००	४५०।००	४५०।००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	२५०।००	२७५।००	२७५।००
	(ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००।००	२२५।००	२२५।००
(२)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. २			
१.	भाषी पुल देखि पूर्व बेदकोट नगरपालिका सिमाना सम्म			
	(क) राजमार्गसंग जोडिएको कित्ता तथा सो बाट कि.का.भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	६६००।००	७०००।००	७०००।००

(ख) भासी , महलिया देखि सरस्वती मा.वि. खोली सम्म भगतपुरबाट पूर्व खोली एरिया सम्मको कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	३३००१००	३६००१००	३६००१००
(ग) उक्त एरियाको ग्राइभेल रोड र शाखा नहरको बैजनाथ मन्दिर सम्मको ग्राइभेल रोडमा पर्ने जग्गा	२८००१००	३१००१००	३१००१००
(घ) उक्त एरियाको कच्ची रोडमा पर्ने जग्गा	१३५०१००	१५००१००	१५००१००
(ङ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	९००१००	१०००१००	१०००१००
(च) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	५५०१००	६००१००	६००१००
महलिया खोली देखि पूर्वमा उल्टाखाम र दक्षिण वडा नं. १९ को सिमाना सम्म			
(क) कालो पत्रे सडकमा पर्ने	१४००१००	१६००१००	१६००१००
(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	१०००१००	११००१००	११००१००
(ग) कच्ची सडकमा पर्ने	७००१००	८००१००	८००१००
(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	४००१००	४५०१००	४५०१००
(ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजन	३००१००	३३०१००	३३०१००

(३)	भीदत्त नगरपालिका वडा नं. ३			
१.	भासी पुल देखि पश्चिम वडा नं. ६ को सिमाना ट्राफिक प्रहरी कार्यालय सम्म राजमार्ग उत्तर			
	(क) राजमार्गसंग जोडिएका जग्गा वा सो बाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	११०००१००	१२०००१००	१२०००१००
	(ख) राजमार्गसंग जोडिएका कित्ताहरुबाट उत्तर मुल नहर सम्म र कालो पत्रे सडकमा पर्ने कित्ताहरु	७३००१००	८०००१००	८०००१००
	(ग) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	५५००१००	६०००१००	६०००१००
	(घ) कच्ची सडकमा पर्ने कित्ताहरु	५०००१००	५५००१००	५५००१००
	(ङ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	३७००१००	४०००१००	४०००१००
	(च) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजन जग्गा	३३००१००	३३००१००	३३००१००
	(छ) मुल नहर उत्तरको पक्की सडकमा पर्ने जग्गा	४२००१००	४६००१००	४६००१००
	(ज) मुल नहर उत्तरको ग्राइभेल सडकमा पर्ने जग्गा	३६००१००	४०००१००	४०००१००
	(झ) भाषी एरियाबाट नौलाखेत सम्मको ग्राइभेल सडकमा पर्ने जग्गा	३२००१००	३५००१००	३५००१००

	(ज) भासी एरियाबाट नौलाखेत सम्मको कच्ची सडकमा पर्ने जग्गा	३०००१००	३३००१००	३३००१००
	(ट) उक्त एरियाको अन्य घरेडी जग्गा	१६००१००	१८००१००	१८००१००
	(ठ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	८००१००	९००१००	९००१००
२.	(क) खैरेनी त्रिवेणी देखि उत्तर नौलाखेत सम्मको कालो पत्रे सडकमा पर्ने	५३००१००	५६००१००	५६००१००
	(ख) उक्त एरियोको ग्राइभेल सडकमा पर्ने कित्ताहरु	३३००१००	३५००१००	३५००१००
	(ग) कच्ची सडकमा पर्ने कित्ताहरु	२७००१००	३०००१००	३०००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	१४००१००	१५५०१००	१५५०१००
	(ड) मुल नहर उत्तर खैरेनी सम्मको खेती प्रयोजन जग्गाहरु	४५०१००	५००१००	५००१००
३.	नौलाखेत पश्चिम वडा नं. ७ को सिमानाको जग्गा			
	(क) कालो पत्रे सडकमा पर्ने	२७००१००	३०००१००	३०००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	२०००१००	२२००१००	२२००१००
	(ग) कच्ची सडकमा पर्ने	१३५०१००	१५००१००	१५००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	८५०१००	९५०१००	९५०१००

	(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	४५०१००	५००१००	५००१००
४	नौलाखेत उत्तर घाडीघाच सम्मका तथा तिलकपुर समेत			
	(क) नौलाखेत उत्तर घाडीघाच कालो पत्रे सडकमा पर्ने		१८००१००	१८००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने		१४५०१००	१४५०१००
	(ग) कच्ची सडकमा पर्ने		११००१००	११००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर		६००१००	६००१००
	(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा		३५०१००	३५०१००
५.	टनकपुर (ब्रम्हदेव) लिंक रोडमा पर्ने जग्गा	५५००१००	६०००१००	६०००१००
	(४) भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. ४			
१.	(क) भासी पुल देखि पश्चिम ट्राफिक प्रहरी कार्यालय पूर्व न.वि.वस.बाट वितरण भएका समेत राजमार्ग दक्षिणका कित्ता तथा सो बाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	१२०००१००	१३०००१००	१३०००१००

	(ख) ट्राफिक कार्यालय पश्चिम पाण्डे आयल स्टोर सम्मका तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	१८५००१० ०	२००००१००	२००००१००
	(ग) पाण्डे आयल स्टोर पश्चिम बसर्पा सम्मका जग्गा तथा सो बाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	२१५००१००	२३०००१००	२३०००१००
	(घ) बस पार्क पश्चिम शिव मन्दिर सम्मका कित्ता तथा सो बाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	२०५००१० ०	२२०००१००	२२०००१००
२.	(क) चम्पन चौराहा भानु चोक देखि दक्षिण रोड बजार सडकको दाँया बाँया खानेपानी कार्यालयका कित्ता तथा सो बाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	२२५००१००	२४०००१००	२४०००१००

३.	(क) खानेपानी कार्यालय दक्षिण मदनचोक वरिपरि र मुल बजार दायाँ बायाँ दुर संचार कार्यालय पश्चिम सम्मका कित्ता तथा सो बाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	२४५००१० ०	२६०००१००	२६०००१००
	(ख) चम्पन चौराहा(मदन चोक) वरिपरिका कित्ताहरु छोडी सो पश्चिम एअरपोर्ट रोडको शिवधाम सम्मका सडकका दायाँ बायाँ कित्ताहरु तथा सो बाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	१६०००१००	१७०००१००	१७०००१००
	(ग) शिवधाम पश्चिम, निङ्गलासैनी मन्दिर पूर्व, कालोपत्रे सडकमा पर्ने उत्तरका कित्ताहरुका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	६०००१००	६५००१००	६५००१००

(घ) निङ्गलासैनी गोवरिया काले पत्रे सडक पश्चिम (वडा नं. १७ को सिमानासम्म कालो पत्रे सडकमा पर्ने उत्तरका कित्ताहरु तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	४५००१००	५०००१००	५०००१००
(ङ) बस पार्क भित्र पट्टि बाल मन्दिर एरियामा पर्ने कित्ता तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	१४५००१००	१६०००१००	१६०००१००
(च) शिव मन्दिर पश्चिम कालो पुल दक्षिण गोवरैयामा पर्ने जग्गा			
(१) पक्की रोडमा पर्ने जग्गा	५५००१००	६०००१००	६०००१००
(२) ग्राइभेल तथा शाखा नहरमा पर्ने जग्गा	४०००१००	४४००१००	४४००१००
(३) कच्ची रोडमा पर्ने	३४००१००	३७००१००	३७००१००
(४) अन्त्य घरेडी/टर्सरी नहरले छोएको जग्गा समेत	२७००१००	२९५०१००	२९५०१००
(५) सडक बाटो नभएको	११००१००	१२००१००	१२००१००
(छ) दुरसंचार कार्यालय देखि वन कार्यालयको पूर्व चौराहा	१३७००१००	१४५००१००	१४५००१००

सम्मको कित्ता तथा से बाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत			
(ज) बजार मेन लाईन देखि दक्षिण, अस्पताल रोड सम्म पूर्वको सिद्धनाथ मन्दिर सम्मका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भर्ष कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	१३७००१००	१४५००१००	१४५००१००
(झ) वन कार्यालयको पूर्व चौराहा देखि कारागार रोड भाषी नाल पश्चिम सम्म कित्ता तथा सो बाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	६६००१००	७०००१००	७०००१००
(ञ) राजमार्ग दक्षिण, राजमार्ग जोडिएको र कारागार जाने सडक बाहेक भित्रपट्टि न.वि.व.स.बाट वितरण भएका सम्पूर्ण कित्ताहरु तथा उद्योग तथा आवासीय क्षेत्री सहितका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	७६००१००	८३००१००	८३००१००

	(ट) फ्रि लाईन उत्तर गल्ली नं. १ छिखि ५ नं. सम्मका जोडिएका पुरै कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	२२५००१००	२४५००१००	२४५००१००
	(ठ) फ्रि लाईन पश्चिम जानकी टोल जाने रोड देखि उत्तर एअरपोर्ट रोड दक्षिण सम्पूर्ण कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	७२००१००	७५००१००	७५००१००
४.	(क) भगतपुर कालोपत्रे सडकमा पर्ने (न.वि.स.बाट वितरित जग्गा बाहेक) जग्गा	५५००१००	६०००१००	६०००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	४६००१००	५०००१००	५०००१००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने	४०००१००	४४००१००	४४००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	३५००१००	३८००१००	३८००१००
	(ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	१७००१००	१८५०१००	१८५०१००
५.	(क) गोबरीया नाला पश्चिम एअरपोर्ट रोडको कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	४५००१००	५०००१००	५०००१००

	(ख) एअरपोर्ट रोडको कालो पत्रे सडकमा पर्ने गग्गा बाहेक उत्तर तर्फमुल नहर सम्म ग्राइभेल रोड तथा नहरको ग्राइभेल रोडमा पर्ने	३४००१००	३७००१००	३७००१००
	(ग) कच्ची रोडमा पर्ने	२०००१००	२२००१००	२२००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	१०००१००	११००१००	११००१००
	(ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	५५०१००	६००१००	६००१००
६.	(क) मुल बजारसंग जोडिएको सब्जीमण्डी लाईन तर्फ(होटल ओपेरा) बजार क श्रेणी र पुरानो बसपार्क दक्षिण भानुचोक बजार पछाडी राजमार्ग नछोएको जग्गा	२६०००१००	२८०००१००	२८०००१००
	(ख) स्पेशल बजार पछाडी वडा प्रहरी कार्यालय भवन तर्फ र पुरानो बस पार्क भित्र पट्टि राजमार्गले नछोएको राजमार्ग दक्षिणमा पर्ने जग्गा	२३७००१००	२५०००१००	२५०००१००
७.	भगतपुर आवासीय भनी न.वि.स.बाट साविकमा वितरण भएको जग्गा	६६००१००	७०००१००	७०००१००

(५)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. ५			
१.	(क) न.वि.स.बाट वितरित जग्गा, जग्गाका कित्ता र सोबाट कि.का. भै कायम भएको कित्ता तथा पक्की रोडमा पर्ने समेत	७२००१००	७५००१००	७५००१००
	(ख) न.वि.स.बाट विरण भएको जग्गाको भित्र पट्टि रहेको जग्गा तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	६६००१००	७०००१००	७०००१००
	(ग) राजमार्ग संग जोडिएका वनगाँउ चौराहा पूर्वका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	६१००१००	६५००१००	६५००१००
	(घ) वनगाँउ चौराहा पश्चिम सुखाखाल पूर्व राजमार्गसंग जोडिएका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	५३००१००	५६००१००	५६००१००
२.	(क) वनगाँउ राजमार्ग दक्षिण मुल नहरसम्म कुकाला पूर्वको पक्की रोडसंग जोडिएको	४०००१००	४४००१००	४४००१००

	जग्गा			
	(ख) ग्राइभेल रोड तथा नहरको रोवसंग जोडिएको जग्गा	३३००१००	३५००१००	३५००१००
	(ग) कच्ची रोडमा पर्ने	२७००१००	२९००१००	२९००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	१४००१००	१५००१००	१५००१००
	(ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजन जग्गा	५५०१००	६००१००	६००१००
३	(क) सुकासाल पश्चिम भुजेला खोला सम्मको कालो पत्रे सडकमा पर्ने	३३००१००	३५००१००	३५००१००
	(ख) ग्राइभेल रोड तथा नहरको रोडसंग जोडिएको जग्गा	२७००१००	२९००१००	२९००१००
	(ग) कच्ची रोडमा पर्ने	१३५०१००	१५००१००	१५००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सनरी नहर	१०००१००	११००१००	११००१००
	(ङ) सडक बाटो भएको खेती प्रयोजनको जग्गा	५५०१००	६००१००	६००१००
(६)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. ६			
१.	(क) वडा नं. ३ को सिमाना देखि पाण्डे आय स्टोर सम्म राजमार्गसंग जोडिएका साबाट कि.का. भै कायम भएको कित्ताहरु	२००००१० ०	२२०००१००	२२०००१००

र पक्की रोडमा पर्ने समेत			
(ख) पाण्डे आयल स्टोरबाट पश्चिम बसपार्क भानु चौक समेत कित्ताहरु तथा सोबाट कि.का. भै कायम भएका कित्ता र पक्की रोडमा पर्ने समेत	२३१००१००	२५०००१००	२५०००१००
(ग) बसपार्क पश्चिम न.वि.स.सिमाना उत्तर तर्फ राजमार्गसंग जोडिएका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भै कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	२००००१० ०	२२०००१००	२२०००१००
(घ) न.वि.स.को सिमाना उत्तर देखि पश्चिम बनगाँउ चौराहा सम्म राजमार्ग उत्तर तर्फ राजमार्गसंग जोडिएका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भै कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	७२००१००	७६००१००	७६००१००

(ड) बनगाँउ चौराहाबाट पश्चिम सुकासाल वडा नं. १०को सिमानासम्म राजमार्गसंग जोडिएका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भै कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	६२००१००	६६००१००	६६००१००
(च) भानु चौक मुल रोड देखि उत्तर तर्फ बजार मुल नहरसम्म दाया बाया पर्ने कित्ता तथा सोबाट कि.का. भै कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	७९००१००	८४००१००	८४००१००
२. साविक शहरी क्षेत्र भित्र पर्ने राजमार्गसंग नजोडिएको मुल नहर उत्तर मुल नहरले छोएको र भित्री भागमा पर्ने शिव मन्दिर सम्म			
(क) कालो पत्रे सडमा पर्ने जग्गा	६६००१००	७०००१००	७०००१००
(ख) ग्राइभेल रोड र नहको रोडमा पर्ने जग्गा	६१००१००	६५००१००	६५००१००
(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने	५३००१००	५६००१००	५६००१००
(घ) अन्य घरेडी तथा टसैरी नहर	३३००१००	३५००१००	३५००१००
(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२५५०१००	२७००१००	२७००१००

३.	मुल नहर उत्तर पश्चिम, शिवमीन्दर सम्म मुलनहरको ग्रावेल रोडसंग जोडिएको जग्गा	६०००१००	६५००१००	६५००१००
४.	मुल नहर उत्तर खैरेनी सम्म ग्रावेल रोडमा पर्ने	५४००१००	५८००१००	५८००१००
५.	मुल नहर उत्तर वडा नं. ७ को सिमाना खैरेनी पश्चिम (फुलवारी चोक) कृषि विकास बैंकको भवन उत्तर, बैंकटेश छापाखाना उत्तर, शान्ति निकेतन उ.मा.वि. उत्तर रामजानकी मन्दिर सम्म			
	(क) कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	४२००१००	४५००१००	४५००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	३८००१००	४०००१००	४०००१००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	२९००१००	३१००१००	३१००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	१३५०१००	१४५०१००	१४५०१००
	(ङ) सडक बाटो भएको खेती प्रयोजन जग्गा	५५०१००	६००१००	६००१००
६.	वनगाँउ बैजनाथ टोल पूर्व पश्चिम राजमार्ग देखि कालिका प्रा.वि. सम्मको दायाँ बायाँ पर्ने जग्गा			
१.	(क) कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	४२००१००	४५००१००	४५००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	३३००१००	३५००१००	३५००१००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१८००१००	१९५०१००	१९५०१००

	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	१२००१००	१३००१००	१३००१००
	(ङ) सडक बाटो भएको खेती प्रयोजन जग्गा	६००१००	६५०१००	६५०१००
	(च) ब्रम्हदेव लिंक रोडमा पर्ने जग्गा	४४००१००	४७००१००	४७००१००
२.	पूर्व पश्चिम राजमार्ग भगवती टोल देखि कालिका प्रा.वि. ससम्मको दायाँ बायाँ पर्ने जग्गा			
	(क) कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	४०००१००	४४००१००	४४००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	३१००१००	३४००१००	३४००१००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	२०००१००	२२००१००	२२००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	१४५०१००	१५५०१००	१५५०१००
	(ङ) सडक बाटो भएको खेती प्रयोजनको जग्गा	६००१००	६५०१००	६५०१००
	(च) ब्रम्हदेव लिंक रोडमा पर्ने जग्गा	४३००१००	४६००१००	४६००१००
३.	शान्ति निकेतन उ.मा.वि. पश्चिम सुखासाल उत्तर वडा नं. ८ को सिमाना सम्म ग्रावेल रोडको दायाँ बायाँ पर्ने			
	(क) कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	३८००१००	४०००१००	४०००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	३०००१००	३३००१००	३३००१००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१४००१००	१५००१००	१५००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा	१०००१००	११००१००	११००१००

	टर्सरी नहर			
	(ड) सडक बाटो भएको खेती प्रयोजनको जग्गा	४५०१००	५००१००	५००१००
	(च) ब्रम्हदेव लिंक रोडमा पर्ने जग्गा	३९००१००	४२००१००	४२००१००
४	कालिका प्रा.वि.देखी उदयदेव टोल ,कालिका,शिव वडा नं ७,८,९को सिमानामा पर्ने जग्गा			
	(क) कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गा		३८००	३८००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने		३२००	३२००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा		१४५०	१४५०
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर		१०००	१०००
	(ड) सडक बाटो भएको खेती प्रयोजनको जग्गा		४५०	४५०
	(च) ब्रम्हदेव लिंक रोडमा पर्ने जग्गा		४०००	४०००
(७)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. ७			
१.	वडा नं. ६को सिमाना देखि खैरेनी उत्तर पश्चिम जानकी मन्दिर सम्म ग्राभेल सडकमा पर्ने हल्दुखाल क्षेत्र			
	(क) कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	४२००१००	४५००१००	४५००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	३८००१००	४०००१००	४०००१००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	३२००१००	३५००१००	३५००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	१३५०१००	१४५०१००	१४५०१००

	(ड) सडक बाटो भएको खेती प्रयोजनको जग्गा	५५०१००	६००१००	६००१००
२.	जनसेवा उ.मा.वि.को पश्चिम वडा नं. ८ को सिमाना खोला सम्म पूर्वमा वडा नं. ३ को सिमाना सम्मको पूर्व -पश्चिम , उत्तर दक्षिणमा पर्ने रोडको दायाँ बायाँ कोरियन चौराह समेतको दायाँ बायाँ हल्दुखाल क्षेत्र समेत			
	(क) कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	२७००१००	२९००१००	२९००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	१९००१००	२०५०१००	२०५०१००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१०००१००	११००१००	११००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	५५०१००	६००१००	६००१००
	(ड) सडक बाटो भएको खेती प्रयोजनको जग्गा	४५०१००	५००१००	५००१००
३.	(च) टनकपुर (ब्रम्हदेव) लिंक रोडमा पर्ने जग्गा	३८५०१००	४०००१००	४०००१००
(८)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. ८			
१	त्रिभुवन मा.वि. तिलाचौर दक्षिण			
	(क) कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	२६५०१००	२८५०१००	२८५०१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	२०५०१००	२२००१००	२२००१००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१३५०१००	१५००१००	१५००१००

	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	७५०१००	८००१००	८००१००
	(ड) सडक बाटो भएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२७०१००	३००१००	३००१००
२	त्रिभुवन मा.वि. देखि उत्तर, पुर्व पश्चिम वडा नं. १०को सिमाना सम्म			
	(क) कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	१४००१००	१५००१००	१५००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	११००१००	१२००१००	१२००१००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	८००१००	९००१००	९००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	४५०१००	५००१००	५००१००
	(ड) सडक बाटो भएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२७०१००	३००१००	३००१००
३	टनकपुर (ब्रम्हदेव) लिंक रोडमा पर्ने जग्गा	२७००१००	२९००१००	२९००१००
(९)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. ९			
१.	(क) न.वि.स.ले वितरण गरेको सम्पूर्ण जग्गा	२१००१००	२२००१००	२२००१००
२.	(क) वार्ड नं. ९ अन्तर्गत कालो पत्रेमा पर्ने जग्गा (न.वि.स.को जग्गा बाहेक)	११००१००	१२००१००	१२००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने (न.वि.स.को जग्गा बाहेक)	८००१००	९००१००	९००१००
	(ग) कच्ची बाटोमा पर्ने (न.वि.स.को जग्गा	४५०१००	५००१००	५००१००

	वाहेक)			
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर (न.वि.स.को जग्गा बाहेक)	३५०१००	४००१००	४००१००
	(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजन जग्गा (न.वि.स.को जग्गा बाहेक)	१६०१००	१७५१००	१७५१००
३.	(च) टनकपुर (ब्रम्हदेव) लिंक रोडमा पर्ने जग्गा	२७००१००	२९००१००	२९००१००
१०)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. १०			
१.	(क) वडा नं. ६ को सिमाना देखि पश्चिम, सुखासाल पश्चिम, राजमार्गले छोएका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्कि रोडमा पर्ने समेत	६१००१००	६५००१००	६५००१००
	(ख) सुखासाल देखि पश्चिम भुजेलाला पुल सम्म राजमार्ग उत्तर तर्फ राजमार्ग जोडिएका कित्ता तथा सो बाट कि.का. भै कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने	६१००१००	६५००१००	६५००१००

समेत			
(ग) भुजेला पुल पश्चिम भारतको सिमा सम्म राजमार्ग संग जोडिएका तथा गड्डा चौकी राजमार्ग उत्तरको बजारमा पर्ने कित्ता तथा सो बाट कि.का. भै कायम भएका कित्ततहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	८६००१००	९०००१००	९०००१००
(घ) राजमार्ग पछाडी बजार क्षेत्र भित्र पर्ने साविक भुजेला प्लट नं. २४ को हाल कायम कित्ताहरु	४०००१००	४५००१००	४५००१००
गडडाचौकी भन्सार कार्यालय देखि ब्रह्मदेव जाने मुल सडक तुमडानी खोला ९ नं. को सिमाना सम्मको एरियाको दक्षिण, पश्चिम, उत्तर, पूर्व गज्जर र तल्लो जिमुवा र दश गजाले छुने समेतका जग्गाहरु			
(क) पक्की रोडले छाएको	२१००१००	२३००१००	२३००१००
(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	११००१००	१२००१००	१२००१००
(ग) कच्ची रोडले छोएका	८००१००	९००१००	९००१००
(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	४५०१००	५००१००	५००१००
(ङ) खेती प्रयोजनको	२३०१००	२५०१००	२५०१००

	जग्गा			
२.	जिमुवा बजारदेखि पूर्व वडा नं. ८ र ९ को सिमानासमेत टनकपुर लिंक रोड सम्मका एरियाका जग्गा			
	(क) पक्की रोडले छाएको	१४००१००	१५००१००	१५००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	७००१००	७५०१००	७५०१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएका	४५०१००	५००१००	५००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	३५०१००	४००१००	४००१००
	(ङ) खेती प्रयोजनको जग्गा	१७०१००	२००१००	२००१००
३.	टनकपुर (ब्रह्मदेव) लिंक रोड उत्तर पूर्व लिंकरोड बाहेकमा पर्ने जग्गा			
	(क) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	५५०१००	६००१००	६००१००
	(ख) कच्ची रोडले छोएका	४५०१००	५००१००	५००१००
	(ग) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	३००१००	३३०१००	३३०१००
	(घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	१७०१००	१९०१००	१९०१००
४.	सुकासाल देखि पूर्व ८ र ६ को सिमाना पश्चिममा तिनतारा एरिया समेतको जग्गा			
	(क) पक्की रोडले छाएको	२८००१००	३०००१००	३०००१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरमा पर्ने	१८००१००	२०००१००	२०००१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएका	१३५०१००	१५००१००	१५००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	७००१००	८००१००	८००१००

	(घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२७०१००	३००१००	३००१००
५.	टनकपुर (ब्रह्मदेव) लिंक रोडमा पर्ने	२७००१००	२९५०१००	२९५०१००
११) भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. ११				
१.	(क) भुजेला पुल पश्चिम भारतको सिमाना सम्म राजमार्गले छोका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भै कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	७२००१००	७५००१००	७५००१००
	(ख) कालो पत्र सडकमा पर्ने जग्गा	२१००१००	२३००१००	२३००१००
	(ग) ग्राइभेल सडक तथा मुल नहर तथा शाखा नहरको ग्रावेल रोडमा पर्ने र दशगजाले छोएका जग्गा	१३५०१००	१५००१००	१५००१००
	(घ) कच्ची रोडसंग जोडिएको कित्ताहरु	११००१००	१२००१००	१२००१००
	(ङ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	७००१००	८००१००	८००१००
	(च) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२७०१००	३००१००	३००१००
१२) भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. १२				
१.	(क) कालो पत्रे	१७००१००	१८५०१००	१८५०१००

	सडकलाई छोएको जग्गा			
	(ख) ऐरी ओदाली क्षेत्रको शाहा नहर तथा ग्राइभेल रोडमा पर्ने	११००१००	१२५०१००	१२५०१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएका जग्गा	६५०१००	७००१००	७००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	४५०१००	५००१००	५००१००
	(ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२१०१००	२५०१००	२५०१००
१३) भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. १३				
१.	(क) कालो पत्रे सडकलाई छोएको जग्गा	१४००१००	१५५०१००	१५५०१००
	(ख) पिपरैया, बडैपुर क्षेत्रको शाखा नहरको सडक तथा ग्राइभेल रोडमा पर्ने	७००१००	८००१००	८००१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएका जग्गा	५५०१००	६००१००	६००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	४५०१००	५००१००	५००१००
	(ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२१०१००	२५०१००	२५०१००
१४) भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. १४				
१.	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	११५०१००	१२५०१००	१२५०१००
	(ख) ग्राइभेल सडक तथा शाखा नहरले छोएको जग्गा	७००१००	८००१००	८००१००

	(ग) कच्ची रोडले छोएका जग्गा	५५०१००	६००१००	६००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	४५०१००	५००१००	५००१००
	(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२१०१००	२३०१००	२३०१००
१५)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. १५			
१.	(क) गोवरैया शाखा नहर पश्चिम, वडा नं. १६, १७ को सिमाना सम्मको कालोपत्रे सडकसंग जोडिएका कित्ताहरु तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने र वडा नं. १५ सि.नं. ०२०-१४९६-२ को सडकमा पर्ने सम्पूर्ण कित्ताहरु	५३००१००	५६००१००	५६००१००
	(ख) सिप विकासतालिम केन्द्र नहर दक्षिण न.वि.स.बाट वितरण भएका कित्ताहरु	५३००१००	५६००१००	५६००१००
२.	कालो पत्रे गोवरैया सडक देखि दक्षिण सीप विकास तालिम केन्द्रसम्म			
	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	३७००१००	४०००१००	४०००१००
	(ख) शाखा नहर ग्रावेल तथा ग्रावेल रोडमा पर्ने जग्गा	२९००१००	३२००१००	३२००१००

	(ग) कच्ची रोडले छोएका जग्गा	२७००१००	३०००१००	३०००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरले छोएको जग्गा	१४००१००	१५५०१००	१५५०१००
	(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	५३०१००	६००१००	६००१००
३.	सीप विकास तालिम केन्द्र दक्षिण निम्बुखेडा भित्र पर्ने जग्गा			
	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
	(ख) शाखा नहर ग्रावेल तथा ग्रावेल रोडमा पर्ने जग्गा	२०००१००	२२००१००	२२००१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएका जग्गा	१६५०१००	१७५०१००	१७५०१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरले छोएको जग्गा	११००१००	१२००१००	१२००१००
	(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	५३०१००	६००१००	६००१००
४.	निम्बुखेडा देखि दक्षिण खैरभट्टीमा पर्ने जग्गा			
	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	१४००१००	१५५०१००	१५५०१००
	(ख) शाखा नहर ग्रावेल तथा ग्रावेल रोडमा पर्ने जग्गा	११००१००	१२००१००	१२००१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएका जग्गा	७००१००	८००१००	८००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरले छोएको	३५०१००	४००१००	४००१००

	जग्गा			
	(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२१०१००	२५०१००	२५०१००
१६)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. १६			
१.	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	२०००१००	२२००१००	२२००१००
	(ख) कालो पत्रे बाहेक एयरपोर्ट-सैनिक पोष्ट सम्मको ग्रावेल रोडमा पर्ने जग्गा	१६५०१००	१८००१००	१८००१००
	(ग) बसन्तपुर, मझगाँउ, परखेडी, नयाँगाँउको ग्रावेल रोड तथा शाखा नहरले छोएको जग्गा	१३५०१००	१५००१००	१५००१००
	(घ) कच्ची सडकले छोएको जग्गा	७००१००	८००१००	८००१००
	(ड) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरले छोएको जग्गा	५५०१००	५५०१००	५५०१००
	(च) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२१०१००	२५०१००	२५०१००
१७)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. १७			
१.	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	२०००१००	२२००१००	२२००१००
	(ख) वडा नं. १५ को सिमाना गोवरैया पश्चिम एअरपोर्ट मझगाँउ सम्मको ग्रावेल रोड तथा मुल	१३५०१००	१५००१००	१५००१००

	नहर र शाखा नहरको ग्रावेल रोडले छोएको जग्गा			
२.	(क) बाँसखेडा कालोपत्रे सडकले छोएको जग्गा	१६५०१००	१८००१००	१८००१००
	(ख) बाँसखेडा ग्रावेल तथा मुल नहर र शाखा नहरको रोडले छोएको जग्गा	११००१००	१२००१००	१२००१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएको जग्गा	९००१००	१०००१००	१०००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरले छोएको जग्गा	५५०१००	६००१००	६००१००
	(च) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२१०१००	२३०१००	२३०१००
१८)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. १८			
१.	(क) नगर विकास समितिबाट वितरित श्रेणी 'क' का कञ्चनपुर उद्योग बाणिज्य संघका भवन देखि पश्चिम शिवधाम सम्म जानकी टोलको 'क' श्रेणी समेत पक्की सडकसंग जोडिएका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भई भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	८५००१००	९२००१००	९२००१००

(ख) शिवधाम देखि पश्चिम निङ्गलासैनी मन्दिर पूर्व कालो पत्रे सडक दक्षिणका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ता र पक्की रोडमा पर्ने समेत	८०००१००	८८००१००	८८००१००
(ग) निङ्गलासैनी मन्दिर पश्चिम, गोवरैया शाहा नहर पूर्व पिच रोडसंग जोडिएका कित्ता तथा सोबाट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहर र पक्की रोडमा पर्ने समेत	४७००१००	५०००१००	५०००१००
(घ) सि .नं. ०२०-१४५६-०२० मा पर्ने कित्ता तथा सो बाटट कि.का. भई कायम भएका कित्ताहरु र पक्की रोडमा पर्ने समेत	५९००१००	६३००१००	६३००१००
वडा नं. ४ र १८ को सिमाना गोवरैयाबाट दक्षिण तर्फ पर्ने			
(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	५४००१००	५८००१००	५८००१००
(ख) ग्रावेल रोड तथा शाखा नहरले छोएको जग्गा	४०००१००	४४००१००	४४००१००
(ग) कच्ची रोडले छोएको जग्गा	३३००१००	३६००१००	३६००१००
(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरले छोएको	२६५०१००	२८५०१००	२८५०१००

जग्गा			
(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	१०००१००	११००१००	११००१००
वर पिपल एरियाम पर्ने			
(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	६१००१००	६५००१००	६५००१००
(ख) ग्रावेल रोड तथा शाखा नहरले छोएको जग्गा	४४००१००	४८००१००	४८००१००
(ग) कच्ची रोडले छोएको जग्गा	३३००१००	३६००१००	३६००१००
(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरले छोएको जग्गा	२६५०१००	२९००१००	२९००१००
(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	१०००१००	११००१००	११००१००
२. शिव मन्दिर दक्षिण निम्बुखेडामा पर्ने जग्गा			
(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	२७००१००	२९५०१००	२९५०१००
(ख) ग्रावेल रोड तथा शाखा नहरले छोएको जग्गा	१३५०१००	१५००१००	१५००१००
(ग) कच्ची रोडले छोएको जग्गा	१०००१००	११००१००	११००१००
(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरले छोएको जग्गा	७००१००	८००१००	८००१००
(ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	३२०१००	३५०१००	३५०१००

३.	(क) उद्योग बाणिज्य संघ, पश्चिम गोवरिया नाला सम्म 'क' श्रेणी जानकी टोल	७५००१००	८०००१००	८०००१००
	(ख) 'ख' श्रेणी वितरण भएका फ्रि लाईनबाट पश्चिम रोडका घरेडी बाहेक पश्चिम तर्फमा पर्ने	६६००१००	७१००१००	७१००१००
	(ग) 'ख' फ्रि लाईनसंग जोडिएका क्याम्पस रोडको दायाँ बायाँ	६६००१००	७१००१००	७१००१००
	(घ) फ्रि लाईनमा पर्ने, फ्रि लाइनबाट पूर्वमा अस्पताल पश्चिम, क्याम्पस रोड सम्म जोडिएका बजार 'ग' श्रेणी दक्षिण रोड सम्म जोडिएका फ्रि लाइनका घरेडी	९७००१००	१०५००१००	१०५००१००
	(ङ) फ्रि लाईन भित्र पट्टिका घरेडी, क्याम्पस रोडका घरेडी पूर्व ओम प्रकास रावलको मिल सम्ममा पर्ने फ्रि लाईनका घरेडी	८६००१००	९४००१००	९४००१००
	(च) 'ग', 'घ' श्रेणीमा वितरण भएका पार्कबाट पश्चिम उत्तरको ग्रावेल रोडमा पर्ने घरेडी	७३००१००	७७००१००	७७००१००

	(छ) पार्क देखि दीक्षण 'घ', 'ङ' श्रेणीमा पर्ने पिच रोडसंग जोडिएको विज्ञान क्याम्पस र महेन्द्र उ.मा.वि. जान छुटिएको बाटो सम्मको घरेडी	७९००१००	८४००१००	८४००१००
	(ज) श्रेणी 'च' र बागवानी समेत भित्री रोडमा पर्ने घरेडी	६१००१००	६५००१००	६५००१००
	(झ) सालघाडी निम्बुखेडा आवासीय भगतपुर १८ भनी उल्लेख भएका न.वि.स.बाट वितरित घरेडी	६४००१००	६८००१००	६८००१००
४.	(क) राजमार्गले छोएको साविक ऐरी ८ क को राजमार्ग दीक्षण पक्की बाटो सम्मको घरेडी	७२००१००	७६००१००	७६००१००
	(ख) राजमार्ग छोएको साविक ऐरी ८ क को राजमार्ग दक्षिण ग्राविल तथा शाखा नहरको रोड संग जोडिएको	६६००१००	७०००१००	७०००१००
	(ग) कच्ची रोडमा पर्ने	३९००१००	४२००१००	४२००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	३३००१००	३६००१००	३६००१००
	(ङ) साविक शहरी क्षेत्र भनि तोिएको खेती प्रयोजनको जग्गा	३०००१००	३३००१००	३३००१००

५.	(क) साविक ऐरी ढ ख को बाटो र नहरको बाटो ले छोएको जग्गा	२७५०१००	३०००१००	३०००१००
	(ख) उप शाखा नहरको दक्षिण भित्रमा पर्ने रोडले छोएको जग्गा	१९५०१००	२१००१००	२१००१००
	(ग) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहर	१३५०१००	१५००१००	१५००१००
	(घ) सडक बाटोले नछोएको खेती प्रयोजनको जग्गा	६००१००	७००१००	७००१००
६.	भगतपुर र निम्बुखेडा न.वि.स.बाट वितरण भएको जग्गा देखि दक्षिण पत्थरपुर शिव मन्दिर सम्म निम्बुखेडा भित्र तथा विज्ञान क्याम्पस मजदुर कलौनी देखि दक्षिणको एरिया जग्गा			
	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	३९००१००	४२००१००	४२००१००
	(ख) ग्रावेल रोड तथा शाखा नहरले छोएको जग्गा	३३००१००	३६००१००	३६००१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएको जग्गा	२८००१००	३१००१००	३१००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरले छोएको जग्गा	१६००१००	१८००१००	१८००१००
	(ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	५५०१००	६००१००	६००१००
७.	निम्बुखेडा दक्षिण खैरभट्टी एरिया			

	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	२१००१००	२२५०१००	२२५०१००
	(ख) ग्रावेल रोड तथा शाखा नहरले छोएको जग्गा	१३००१००	१४५०१००	१४५०१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएको जग्गा	१०००१००	११००१००	११००१००
	(घ) अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरले छोएको जग्गा	८००१००	९००१००	९००१००
	(ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	३७०१००	४००१००	४००१००
८.	जनज्योति क्याम्पस एरिया			
	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	७०००१००	७५००१००	७५००१००
	(ख) ग्रावेल रोड तथा शाखा नहरले छोएको जग्गा	६४००१००	७०००१००	७०००१००
	(ग) कच्ची रोडले टर्सरी नहर छोएको जग्गा	३९००१००	४२००१००	४२००१००
	(घ) अन्य घरेडी	३५००१००	३८००१००	३८००१००
	(ङ) सडक बाटो नभएको	३१००१००	३४००१००	३४००१००
९.	माया पार्टी प्यालस अर्न्तगत पुर्व पश्चिम, उत्तर, दक्षिणमा पर्ने (नविस.बाट वितरित बाहेक)			
	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा		४५००१००	४५००१००
	(ख) ग्रावेल रोड तथा शाखा नहरले छोएको		३८००१००	३८००१००

	जग्गा			
	(ग) कच्ची रोडले टर्सरी नहर छोएको जग्गा		३३००१००	३३००१००
	(घ) अन्य घरेडी		२०००१००	२०००१००
	(ड) सडक बाटो नभएको		८००१००	८००१००
१०	भासी नाला पूर्व कारागार उत्तर, दक्षिण, पश्चिम तथा भगतपुर एरिया समेत न.वि.स.बाट वितरित जग्गा बाहेकको जग्गा			
	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	५५००१००	६०००१००	६०००१००
	(ख) ग्रावेल रोड तथा शाखा नहरले छोएको जग्गा	४७००१००	५१००१००	५१००१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएको जग्गा	४०००१००	४४००१००	४४००१००
	(घ) अन्य घरेडी / टर्सरी नहर	३५००१००	३८००१००	३८००१००
	(ड) सडक बाटो नभएको	१८००१००	१९५०१००	१९५०१००
(१९)	भीमदत्त नगरपालिका वडा नं. १९			
१.	(क) कालो पत्रे सडकले छोएको जग्गा	१३००१००	१४५०१००	१४५०१००
	(ख) ग्रावेल रोड तथा शाखा नहरले छोएको जग्गा	७५०१००	८००१००	८००१००
	(ग) कच्ची रोडले छोएको जग्गा	५००१००	५५०१००	५५०१००
	(घ) अन्य घरेडी / टर्सरी नहर	४००१००	४५०१००	४५०१००

(ड) सडक बाटो नभएको	१६०१००	१९०१००	१९०१००
--------------------	--------	--------	--------

माथि उल्लेखित घरेडी जग्गाको मुल्यांकनबाट हुन आउने रकममा प्रति हजारमा १० पैसा अर्थात ०.०१० प्रतिशतका दरले सम्पत्ती कर लिने ।

२. संरचनाको हसकट्टि दर (प्रतिशतमा)						
संरचना को किसिम / आयु	आर.सि .सि. फ्रेम स्टक्चर	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो आर.सि.सि . छाना	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो, आ.सि.सि. वा सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो जस्ता टायलको छाना	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो जस्ता / टायलको छाना	सेड वा कचि च घर	कै
१-३	६	९	१२	१५	२०	
३-६	१२	१८	२४	३०	४०	
६-९	१८	२७	३६	४५	६०	
९-१२	२४	३६	४८	६०	८०	
१२-१५	३०	४५	६०	७५	९०	
१५-१८	३६	५४	७२	९०	९०	
१८-२१	४२	६३	८४	९०	९०	
२१-२४	४८	७२	९०	९०	९०	
२४-२७	५४	८१	९०	९०	९०	

२७-३०	६०	९०	९०	९०	९०	
३०-३३	६६	९०	९०	९०	९०	
३३-३६	७२	९०	९०	९०	९०	
३६-४०	७८	९०	९०	९०	९०	
४०-४३	८४	९०	९०	९०	९०	
४३-४६	९०	९०	९०	९०	९०	
४६ वर्ष माथी	९०	९०	९०	९०	९०	

३) घरको बनोट, वर्गीकरण अनुसार संरचनाको
मुल्यांकन दर :

क्र.सं.	घरको बनोट	दर रेट प्रति वर्ग फुट	कै फय त
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चरमा लिफ्ट ।एक्सलेटर	१५००	
२	पिलर भएको आ र सी सी	९४५	
३	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो आर.सि.सि. छाना	८५५	
४	माटोको जोडाईमा ढुगा वा इटाको गाह्वेमा लेन्टर भएको	७८०	
५	इटा,ढुगाको जोडाईमा टायल,जस्ता भएको घर	६७०	
६	सेड वा कच्ची घर	५०	

अनुसूची ३

४) बहाल कर : यस नगरपालिकाका क्षेत्र भित्र भएका घरहरु बहालमा लिदा वा दिदा सरकारी वा निज व्यक्तिले सम्भौता गरेर मात्र बहाल लिनु दिनु पर्नेछ । यथार्थ बहाल रकम लिखित सम्भौता गरि नगरपालिकालाई बुझाउनु बहाल कर तिर्नु नगरवासीको कर्तव्य हुनेछ । हाल सम्म लिइ आएको बहाल यस दरबन्दीमा तोकिएको भन्दा कम बहाल सम्भौता गरि आएकोमा यस दरबन्दी बमोजिम र विगतमा यस न्यूनतम दर भन्दा माथि भाडा लिने दिने कार्य भई कर तिर्दै गरेकोमा सोही अनुसार हुनेछ ।

नगरक्षेत्र भित्र कुनै घर, गोदाम, पसल, ग्यरेज, कारखाना, घरजग्गामा बनेको टहरा, पोखरी, मिल आदि बहालमा दिएकोमा बहाल सम्भौता रकमको १० प्रतिशतका दरले बहाल कर लिईनेछ ।

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति सटर वा कोठाको १० प्रतिशतका दरले लिने ।	आ.व.२०७७ ०७८को लागि	कै.
		पसलको भाडा दर २०७६।०७७		
१	सिटि हल पश्चिम देखि राजमार्ग किनारका सहरहरु साविक अंचल प्रहरी कार्यालय सम्म दायँ बायाँ	५०००।००	५०००।००	

१६	गल्ली नं. २ अस्पताल रोड देखि दक्षिण पार्क जाने रोड सम्म व्यापारिक प्रयोग	४५००१००	४५००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	३५००१००	३५००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	२५००१००	२५००१००	
१७	गल्ली नं. १ अस्पताल रोड देखि दक्षिण पार्क जाने रोड सम्म व्यापारिक प्रयोग	४५००१००	४५००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	३५००१००	३५००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	२५००१००	२५००१००	
१८	गड्डचौकी बजार, सुकासाल क्षेत्र व्यापारिक प्रयोग	३५००१००	३५००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	२५००१००	२५००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	२०००१००	२०००१००	
१९	ब्रह्मदेव बजार क्षेत्र व्यापारिक प्रयोग	२०००१००	२०००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	१५००१००	१५००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	१०००१००	१०००१००	
२०	मदनचोक देखि जि.प्रहरी कार्यालय सम्म व्यापारिक प्रयोग	५०००१००	५०००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	४०००१००	४०००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	३०००१००	३०००१००	
२१	जिप्रका देखी पश्चिम निडलाशैनी मा.वि. सम्म दायाबाया व्यापारिक प्रयोग	४०००१००	४०००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	३०००१००	३०००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	२५००१००	२५००१००	
२२	कटान आवासीय क्षेत्र प्रति कोठा	३०००१००	३०००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	२५००१००	२५००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	२०००१००	२०००१००	
२३	भासी आवासीय क्षेत्र प्रति कोठा	२०००१००	२०००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	२०००१००	२०००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	१५००१००	१५००१००	
२४	जानकीटोल आवासीय क्षेत्र प्रति कोठा	२५००१००	२५००१००	

	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	२०००१००	२०००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	२०००१००	२०००१००	
२५	भगतपुर आवासीय क्षेत्र प्रति कोठा	२०००१००	२०००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	१८००१००	१८००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	१५००१००	१५००१००	
२६	मुल नहर उत्तर वाड नं. ६ र ३ को आवासिय क्षेत्र प्रति कोठा	२५००१००	२५००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	२०००१००	२०००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	२०००१००	२०००१००	
२७	ऐरी चौराह, साभा चौराह, बाँसखेडा, जिमुवा, हल्दुखाल, भासीको दायाँ बायाँ खोली चोक, मभगाँउ चौराह व्यापारिक प्रयोग प्रति कोठा	२०००१००	२०००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	१५००१००	१५००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	१०००१००	१०००१००	
२८	शिव मन्दिर देखि शान्ति निकेतन र औद्योगिक क्षेत्र समेत प्रति कोठा	५०००१००	५०००१००	
	तल्लोतला प्रतिकोठा भित्र पट्टि	२५००१००	२५००१००	
	माथिल्लो तला थप प्रति कोठा	२०००१००	२०००१००	
२९	जग्गा भाडा प्रयोजन वार्षिक (वजार क्षेत्र)प्रति कठठा	२००००१००	२००००१००	
३०	जग्गा भाडा व्यावसायीक प्रयोजन वार्षिक(ग्रामिण क्षेत्र) प्रति कठठा	२०००१००	२०००१००	
३१	नगरका अन्य आवासीय क्षेत्रहरु	१५०००१००	१५०००१००	
३२	उल्लेखित बाहेक वजार क्षेत्रको वसपार्क ,वालमन्दिर क्षेत्र प्रति कोठा,राँजमार्ग उत्तर	३५००१००	३५००१००	
३३	अन्य ग्रामिण वडाहरु विभिन्न चौराहाक्षेत्र व्यापारिक प्रयोग प्रति कोठा		२२००१००	
३४	अन्य ग्रामिण वडाहरु विभिन्न चौराहाक्षेत्र आवासिय प्रयोग प्रति कोठा	८००१००	८००१००	
नेपाल सरकार को पुर्ण स्वामित्व,आन्सीक स्वामित्व मा रहेका कार्यालय,संघ सस्था ,सस्थान को जग्गामा सम्भौता				

गरिप्रयोग कर्ताले स्वयम बनाएका घर टहरा हरूको सम्भौता अनुसार को रकम मा बहाल कर लाग्ने छ ।
सम्भौता अवधि समाप्त भएको भए माथि उल्लेख दरमा बाहल कर लिईने छ ।
सम्भौता अवधि समाप्त भएको भए माथि उल्लेख दरमा बाहल कर लिईने छ ।
बहाल सम्भौता गर्दा सम्बन्धीत वडा अध्यक्ष का रोहवर मा भएको सम्भौता मान्य हुने छ ।

श्रीमदत्त नगरपालिका

अनुसूची ४

दफा ५ संग सम्बन्धित

५) व्यवसाय कर

क. पटके व्यवसाय कर

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५/०७६ को दर	आ.ब.२०७६/०७७ को लागि	आ.ब.२०७७/०७८ को लागि
१	चाट, गोलगप्पा व्यवसाय	९०।००	८०।००	८०।००
२	फलफुल, तरकारी वा अन्य ठेलाबाट दैनिक	४५।००	४५।००	४५।००
३	इन्जनद्वारा फलफुलको रस र उखुको रस बेच्ने व्यवसायलाई	४५।००	४५।००	४५।००
४	डि फ्रिज आइसक्रिम राखी व्यवसाय गर्ने बाट	३१।००	३१।००	३१।००
५	मेनरोड छेउछाउमा रेडिमेड कपडा राखी विक्री गर्ने दैनिक	४५।००	४५।००	४५।००
६	चाड पर्वमा मिठाई, मालापोते, पोष्टर आदि विक्री गर्ने फड ठेलाबाट	७०।००	७०।००	७०।००
७	हरियो साग तरकारी आदि बेच्ने बाट दैनिक	८।००	८।००	८।००

न.पा.को सब्जी मण्डी तथा अन्य स्थानमा तरकारी, लिलाम बढाबढ गरि विक्री वितरण गर्ने लाई दैनिक रु.७०।००-

ख. बजार क्षेत्रमा रहेका अस्थायी टहरा/फडबाट निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने :

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५/०७६ को दर	आ.ब.२०७६/०७७ को लागि	आ.ब.२०७७/०७८ को लागि

१	खाना खाने होटल तथा लजमा	१५००।००	१६५०।००	१६५०।००
२	चिया नास्ता होटलमा	१२००।००	१३२०।००	१३२०।००
३	खुद्रा अन्य पसलमा	११००।००	१२१०।००	१२१०।००

ग. अन्य ठाँउको टहरा / फडबाट वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने :

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५/०७६ को दर	आ.ब.२०७६/०७७ को लागि	आ.ब.२०७७/०७८ को लागि
१	चिया मात्रको पसल	५००।००	५५०।००	५५०।००
२	चिया, नास्ता पानीपुरी, चटपटे आदिबाट	१०००।००	११००।००	११००।००
३	किराना पसलबाट	११००।००	१२१०।००	१२१०।००
४	खाना खाने होटलबाट	१०००।००	११००।००	११००।००
५	मिठाई पसलबाट	१२००।००	१३२०।००	१३२०।००
६	रेडिमेड पसलबाट	१०००।००	११००।००	११००।००

घ. खुल्ला स्थानमा व्यापार गर्ने र नगरपालिका क्षेत्र भित्र वातावरण प्रदुषण हुनका साथै यातायात आवत जावतमा असर पार्न सक्छ भन्ने कुरा नगरपालिकालाई लागेमा त्यस्तो स्थानबाट व्यापार गर्न प्रतिबन्ध लगाउन सक्नेछ ।

ड. पर्यटकीय होटलको व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५/०७६ को दर	आ.ब.२०७६/०७७ को लागि	आ.ब.२०७७/०७८ को लागि
१	पाँच तारे होटलमा	४५०००।००	६५०००।००	६५०००।००
२	चार तारे होटलमा	३५०००।००	४५०००।००	४५०००।००
३	तीन तारे होटलमा	२५०००।००	३००००।००	३००००।००
४	दुई तारे होटलमा	२००००।००	२५०००।००	२५०००।००

		०	०	
५	एक तारे होटलमा	१५०००१००	१८०००१००	१८०००१००

क्यासिनो समेत संचालन गर्ने होटलबाट थप रु ५०,०००।-

छ. होटलहरूमा विक्री खोली मदिरा विक्री गर्ने समेतलाई निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब. २०७५/७६ को दर	आ.ब. २०७६/७७ को लागि	आ.ब. २०७७/७८ को लागि
१	लज, रेष्टुरेन्ट, वार, एसि. पार्किङ, सेमिनार पार्टी पैलेस गेम क्लब भएको		१५०००१००	१५०००१००
२	लज, रेष्टुरेन्ट, वार, एसि. पार्किङ समेत	१२०००१००	१३५००१००	१३५००१००
३	लज, रेष्टुरेन्ट, वार, एसि. भएको	७०००१००	१००००१००	१००००१००
४	लज, खाना,	५०००१००	७५००१००	७५००१००
५	दोहरी साँभ एण्ड रेष्टुरेन्ट	१२०००१००	१५०००१००	१५०००१००
६	गेम क्लब व्यवसाय (मिनी क्यासिनो)	३००००१००	३००००१००	३००००१००
७	कटेज		७५००१००	७५००१००
८	होमस्टे			३३००१००

ज. रेष्टुरा, हलवाई, चिया पसलमा वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर निम्नानुसार लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब. २०७५/७६ को दर	आ.ब. २०७६/७७ को लागि	आ.ब. २०७७/७८ को लागि
१	मिठाई पसल	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
२	चाउमिन, चाउचाउ जस्ता शाकाहारी पसल	२०००१००	२२००१००	२२००१००

३	खाना मात्र भएको होटल	३०००१००	३३००१००	३३००१००
४	नास्ता मात्र भएको (ब्रह्मदेव)		२०००१००	२०००१००

झ. पेट्रोलियम पदार्थमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुरलाग्ने छ ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब. २०७५/७६ को दर	आ.ब. २०७६/७७ को लागि	आ.ब. २०७७/७८ को लागि
१	पेट्रोल, डिजल, मट्टीतेल र अन्य सामान	७०००१००	८०००१००	८०००१००
२	मट्टीतेल विक्री पसल	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
३	लत्रिकेन्ट(मोबिल आदि)		३०००१००	३०००१००

नोट : पेट्रोलियम पदार्थको डिपोका लागि नयाँ अनुमति दिदाँ बजार क्षेत्र देखि बाहिर हुन पर्ने छ ।

ञ. निम्नानुसार व्यवसायमा वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब. २०७५/७६ को दर	आ.ब. २०७६/७७ को लागि	आ.ब. २०७७/७८ को लागि
१	चुरोट बिडिजन्य धुम्रपान एजेन्सीमा	७०००१००	८०००१००	८०००१००
२	सुर्ति, गुटका जन्य धुम्रपान एजेन्सीमा	८०००१००	९०००१००	९०००१००
३	विस्कुट, चाउचाउ, कस्मेटिक, किराना आदि एजेन्सीमा	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
४	टायर एजेन्सीमा	३०००१००	३३००१००	३३००१००
५	भाडा, वर्तन वा भान्सा सामग्री पसल (पलाष्टिक का समेत)	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००

६	स्वदेशी, विदेशी कपडा तथा अन्य सामानको थोक पसल	४०००१००	४४००१००	४४००१००
७	कपडा, रेडिमेड इलेक्ट्रोनिक फेन्सी सामान पसलमा	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
८	स्वदेशी, विदेशी तयारी फेन्सी कपडा जुत्ता, चप्पल पसल बजार क्षेत्र	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
९	स्वदेशी, विदेशी तयारी फेन्सी कपडा जुत्ता, चप्पल पसल बजार क्षेत्र बाहिर	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
१०	श्रृंगार, पार्लर, गिफ्ट पसल बजार क्षेत्र	२०००१००	२२००१००	२२००१००
११	श्रृंगार, पार्लर, गिफ्ट पसल बजार क्षेत्र बाहिर	१०००१००	११००१००	११००१००
१२	साइकल विक्रि पसल	१८००१००	१९८०१००	१९८०१००
१३	मोटर साइकल, स्कुटि, अटो, दुई पाग्रे, ३ पाग्रे साधनको एजेन्सी	९०००१००	९९००१००	९९००१००
१४	साधारण कपडा पसल	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
१५	मोटर साइकलको पार्टपुर्जा विक्रि पसल		२५००१००	२५००१००
१६	बस, ट्रक, जिप, ट्रेक्टर विक्रि पसल	११०००१००	१२१००१००	१२१००१००
१७	नाप तोलको ढक, तराजु विक्रि पसल	१२००१००	१३२०१००	१३२०१००
१८	कृषि कार्यको लागि प्रयोग हुने मेसीनर औजार उपकरण विक्री पसल	३५००१००	३८५०१००	३८५०१००
१९	इलेक्ट्रिक रिक्सा मर्मत	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००

२०	थान कपडा विक्रि पसल		२०००१००	२०००१००
२१	टयांकरमा पानी भर्ने प्रति पटक		१००१००	१००१००
२२	फिल्म छायांकनमा		२५००	२५००
२३	ज्योतिस व्यवसायमा		१०००१००	१०००१००
२४	जिम हाउस		२५००१००	२५००१००
२५	जुत्ता बनाउने उत्पादक		५५००१००	५५००१००
२६	ब्युटीकियन तालिम (सिप सम्बन्धी प्रमाण संलग्न हुनु पर्ने)		२२५०१००	२२५०१००
२७	छात्रावास		४०००१००	४०००१००
२८	सपिड मल, कम्प्लेक्स		९३००१००	९३००१००
२९	कम्प्युटर खरिद विक्री तथा अन्य		४५००१००	४५००१००
३०	बायोग्यास प्रयोग प्रती युनिट		३५रु	३५रु
३१	पशुहाट बजार		२३१०१००	२३१०१००
३२	पशु निकासी प्रती जीउ (ब्यापारिक प्रयाजन मात्र)		भैसी रु.२००,अन्य रु.१००।	भैसी रु.२००,अन्य रु.१००।
३३	कम्प्युटर हार्ड वेयर मुबन्धी कारोवार		६०५०१००	६०५०१००
३४	कम्प्युटर सफ्टवेयर		१००००१००	१००००१००
३५	भोलडगे सामान ओसार पसार (ब्यापारिक प्रयाजन मात्र)		मोटर सा.२०। साइकल १०।	मोटर सा.२०। साइकल १०।
३६	बैंक प्रयोजनका लागी मात्र बाटो प्रमाणीत प्रती कित्ता			२५०१००

ट. निर्माण सामाग्री हार्डवेयर, सिसा फ्रेम विद्युत सामान विक्री पसलमा निम्नानुसार व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	सिमेन्ट, सरिया, कर्कट पाता प्लाईबोर्ड, सिसा आदि सहितको हार्डवेयर पसल	५५००१००	६०५०१००	६०५०१००
२	विद्युत, स्यानेटरी, पेन्ट आदि प्रकृतिका व्यवसायमा	३०००१००	३३००१००	३३००१००
३	सिरक डसना बनाउने पसल	३०००१००	३३००१००	३३००१००
४	कपडा काटि सिरक डसना बनाउने कम्पनी	३०००१००	३३००१००	३३००१००
५	हार्डवेयर पसल ग्रामिण		४०००१००	४०००१००

ठ. किराना विसाद भाडा पसलमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	किराना पसल बजार क्षेत्र	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
२	किराना पसल आवसिय क्षेत्र	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
३	किराना पसल ग्रामिण क्षेत्र	८००१००	८८०१००	८८०१००

ड. खाद्यान्न खरिद विक्री पसलमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि

१	बजारमा गद्दी राखी गोदाम गर्ने ठुला व्यवसायमा	५०००१००	५५००१००	५५००१००
२	बजारमा गद्दी राखी गोदाम गर्ने सानो व्यवसायमा	३५००१००	३८५०१००	३८५०१००
३	फुटकर खाद्यान्न खरिद विक्री व्यवसायमा	२०००१००	२२००१००	२२००१००
४	गाँउमा गल्ला खरिद गोदाम राख्ने व्यवसायमा	२०००१००	२२००१००	२२००१००
५	गाँउमा गल्ला खरिद काटावाला व्यवसायमा	१०००१००	११००१००	११००१००

ड. निम्नानुसार व्यवसायमा वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर निम्नानुसार लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	टेलिभिजन, रेफ्रिजेरेटर, फ्रिज, वासिङ्ग मेसिन लगायतका इलेक्ट्रोनिक व्यवसायमा	३५००१००	३८५०१००	३८५०१००
२	साइवर क्याफे, मोबाईल केयर सेन्टर लगायत सो प्रकृतिका पसलमा	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
३	केवल नेटवर्क तथा डिजिटर नेटवर्क व्यवसायमा	१००००१००	११०००१००	११०००१००
४	फर्निचर, फिक्चर तथा फर्निचर उत्पादन विक्री व्यवसायमा	५५००१००	६०५०१००	६०५०१००
५	मदिराको डिलर	१५०००१००	१७५००१००	१७५००१००

६	मदिराको मात्रको सानो खुद्रा पसल	७०००१००	७७००१००	७७००१००
७	विक्रो खोली मदिरा विक्री गर्ने	५०००१००	५५००१००	५५००१००
८	मिनिरल वाटर उत्पादन तथा उद्योग	२०००१००	२२००१००	२२००१००
९	मार्बल, टायल, स्लेट लगायतको विक्री पसल	४५००१००	४९५०१००	४९५०१००
१०	मल, खाद, बिउ विजन विक्री पसल	२०००१००	२२००१००	२२००१००
११	तरकारी पसल	१०००१००	११००१००	११००१००
१२	फलफुल चेम्बरमा		३५००१००	३५००१००
१३	फलफुल तथा तरकारीको थोक विक्रेता		२५००१००	२५००१००
१४	फलफुल खुद्रा विक्रेता		१०००१००	१०००१००

ण. उत्पादनमुलक उद्योगमा निम्नानुसार दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ को दर	आ.ब.२०७६ को लागि	आ.ब.२०७७ को लागि
१	चामल, पिठो, दाल उत्पादन गर्ने ठुलो सेलर मिलमा	६०००१००	६६००१००	६६००१००
२	चामल, पिठो, दाल उत्पादन गर्ने मझौला सेलर मिलमा	४५००१००	४९५०१००	४९५०१००
३	चामल, पिठो, दाल उत्पादन गर्ने सानो सेलर मिलमा	३०००१००	३३००१००	३३००१००
४	ग्रमिण क्षेत्रका साना चक्की मिल	१२००१००	१३२०१००	१३२०१००
५	काठ चिरानी मिल	२००००१०	२२०००१०	२२०००१०

		०	०	
६	फर्निचर काठ चिरान मिल	५०००१००	५५००१००	५५००१००
७	सिमेन्ट, बालुवा र रोडी प्रयोग गरि ट्युमपाईप, पिलपोल आदि बनाउने उद्योग	१००००१० ०	१२०००१००	१२०००१००
८	सिमेन्ट, बालुवा र रोडी प्रयोग गरि रिङ्ग, खुटा, ब्लक, गमला आदी बनाउने उद्योग	३०००१००	३३००१००	३३००१००
९	प्लाईउडको कच्चा पदार्थ उत्पादन गर्ने उद्योग	१००००१० ०	११०००१००	११०००१००
१०	फिक्स चिमनीको इटा भट्टा उद्योग	२००००१० ०	२२०००१० ०	२२०००१००
११	दुई चिमनीको इटा भट्टा उद्योग, भुसे भट्टा समेत	१५०००१००	१६५००१००	१६५००१००
१२	स्वीकृत प्राप्त खप्टा, टायल भट्टा उद्योग	५०००१००	५५००१००	५५००१००
१३	पाउरोटी, सर्वत, तथा पापड बनाउने उद्योग	१०००१००	११००१००	११००१००
१४	डेरी आइसक्रिम वा दुग्धजन्य उत्पादन	३५००१००	३८५०१००	३८५०१००
१५	मोमबत्ती उत्पादन उद्योग	१०००१००	११००१००	११००१००
१६	साबुन, सोडा उत्पादन उद्योग	१०००१००	११००१००	११००१००
१७	चकलेट, चफी उत्पादन उद्योग	१०००१००	११००१००	११००१००
१८	चाउमिन उत्पादन उद्योग	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
१९	काठको गिलास, ठेकी बनाउने उद्योग	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००

२०	गलैचा, होजियारी उद्योग	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
२१	अगरबत्ती उद्योग	८००१००	८८०१००	८८०१००
२२	नमकिन, दालमोठ आदि बनाउने उद्योग	८००१००	८८०१००	८८०१००
२३	वेकरी व्यवसायमा		२०००१००	२०००१००
२४	वालुवा प्रसोधन उद्योग		४०००१००	४०००१००
२५	मिक्सर उद्योग		३०००१००	३०००१००

त. मर्मत सम्भार सेवाका निम्नानुसार व्यवसायमा वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर निम्नानुसार लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५/७६ को दर	आ.ब.२०७६/७७ को लागि	आ.ब.२०७७/७८ को लागि
१	बस, ट्रक, जिप, टेक्टर मर्मत पसल	५०००१००	५५००१००	५५००१००
२	बडी विल्डर पसलमा	५५००१००	६०५०१००	६०५०१००
३	मोटर साइकल मर्मत पसल	३०००१००	३३००१००	३३००१००
४	रिक्सा साइकल मर्मत पसल	१२००१००	१३२०१००	१३२०१००
५	पम्पसेट मोटर, पंखा, कुलर, गिजर, फ्रिज लगायत सो प्रकृतिका इलेक्ट्रोनिकस सामान मर्मत पसल	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
६	ग्यास सिलिण्डर तथा अक्सीजन ग्यास विक्रि पसल	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
७	घडी मर्मत पसल	१०००१००	११००१००	११००१००
८	टि.भि., भि.सि.आर, सि.डि, रेडियो मर्मत	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५/७६ को दर	आ.ब.२०७६/७७ को लागि	आ.ब.२०७७/७८ को लागि
९	पसल छाता, टर्च, गेस र सिलाई मेशिन मर्मत पसल	८००१००	८८०१००	८८०१००
१०	ग्रिल, रेलिङ तथा बेल्डीङ व्यावसाय	१५००१००	२५००१००	२५००१००
११	सटरिङ व्यवसाय पसल	३०००१००	३३००१००	३३००१००
१२	टायर मर्मत पसल	२०००१००	२२००१००	२२००१००
१३	मोबाइल, विक्रि पसल	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
१४	साइकल मर्मत पसल बजार क्षेत्र	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
१५	साइकल मर्मत पसल ग्रामिण क्षेत्र	७००१००	७७०१००	७७०१००
१६	कवाड संकलन व्यावसाय	३०००१००	३३००१००	३३००१००
१७	ब्याट्रि मर्मत पसल	१२००१००	१३२०१००	१३२०१००
१८	मादल ,हार्मोनियम मर्मत पसलमा		१०००१००	१०००१००
१९	वेतवास फर्निचर तथा अन्य		१५००१००	१५००१००
२०	टेलरिड मेटेरियल्स		२५००१००	२५००१००
२१	पानी उद्योग ,वोतल,कप उद्योग		१५००१००	१५००१००
२२	मोबाइल, मर्मत पसल		१८००१००	१८००१००

थ.विशेषज्ञ परामर्श तथा सामाजिक परिचालन संस्थाहरु लाई नगरपालिका मा सुचिकृत दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर निम्नानुसार लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५/७६ को दर	आ.ब.२०७६/७७ को लागि	आ.ब.२०७७/७८ को लागि
१	रु. २० लाख सम्मको आर्थिक विवरण	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००

	मा			
२	रु.१ करोड सम्मको	२०००१००	२२००१००	२२००१००
३	रु १ करोड भन्दा माथिको	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००

नोट नगरपालिकाबाट अनुदान कार्यक्रम लिने वा लिएका संघ सस्थाको हकमा अनिवार्य सुचिकृत दस्तुर लिईने छ ।
द. औषधी तथा चिकित्सा सेवा व्यवसायमा वार्षिक दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर निम्नानुसार लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७०७८ को लागि
१	औषधी थोक विक्रेता (डिलर)	६०००१००	६६००१००	६६००१००
२	दन्त चिकित्सालय	५०००१००	५५००१००	५५००१००
३	दन्त क्लिनिक पसल	३०००१००	३३००१००	३३००१००
४	खुद्रा औषधि विक्री पसल	३०००१००	३३००१००	३३००१००
५	औषधी विक्री तथा क्लिनिक, ल्याब डाइग्नोसिस पसल	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
६	चिकित्सक व्यवसायमा	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
७	पशु चिकित्सक	१०००१००	११००१००	११००१००
८	पशु औषद्यालय पसल	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
९	कविराज वैद्य	१०००१००	११००१००	११००१००
१०	इन्जिनियरिङ्ग परामर्श सेवा	२०००१००	२२००१००	२२००१००
११	नर्सिङ्ग होम, निजी १० शैया सम्मको अस्पताल	८०००१००	८८००१००	८८००१००
१२	नर्सिङ्ग होम, निजी १० शैया भन्दा माथिको अस्पताल	१२०००१००	१३२००१००	१३२००१००

१३	फिजियो थेरापी व्यावसाय	२०००१००	२२००१००	२२००१००
१४	प्राविधिक, अप्राविधिक परामर्श सेवा, शैक्षिक, शिपमुलक, कन्सल्टेन्सी, ट्युसन सेन्टर, भाषा वा व्यवसाय आदिमा	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
१५	सजिकल हाउस		३५००१००	३५००१

ध. निजी कानून व्यवसायी तथा अन्य व्यवसाय गर्नेलाई निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७०७८ को लागि
१	बरिष्ठ अधिवक्ता	२०००१००	२२००१००	२२००१००
२	अधिवक्ता	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
३	अभिवक्ता	१३००१००	१४३०१००	१४३०१००
४	अभिकर्ता र लेखनदास	१२००१००	१३२०१००	१३२०१००
५	बिमा एजेन्ट व्यावसाय	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
६	अनुसन्धान तथा परामर्शदाता	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
७	शैक्षिक, शिपमुलक, ट्युसन, भाषा, सिप तथा व्यवसाय वा संस्था	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००

न. चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट एसोसिएसनमा रजिष्टर्ड अडिटरलाई निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७०७८ को लागि
१	चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट	५०००१००	५५००१००	५५००१००
२	'ख' श्रेणी अडिटरलाई	३५००१००	३८५०१००	३८५०१००

३	'ग' श्रेणी अडिटरलाई	३०००१००	३३००१००	३३००१००
४	'घ' श्रेणी अडिटरलाई	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
५	'ङ' श्रेणी अडिटरलाई	२०००१००	२२००१००	२२००१००

प. टुर तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ १०७६ को दर	आ.ब.२०७६ १०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	सामान ढुवानी कम्पनी (ट्रान्सपोर्ट)	८०००१००	८८००१००	८८००१००
२	टुर, ट्रावल्स एजेन्सी, यातायात प्रा.लि.	५०००१००	६०००१००	६०००१००

फ. कृषि सेवा व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ १०७६ को दर	आ.ब.२०७६ १०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	कुखुरा पालन	८००१००	८८०१००	८८०१००
२	कृषि तथा बन जन्य बिउ नर्सरी उत्पादन	७००१००	७७०१००	७७०१००
३	माछा पालन	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
४	बगुर पालन	१०००१००	१५००१००	१५००१००
५	पशुपालन व्यवसाय (गाई, भैसी, बाख्रा आदि)	७००१	७७०१	७७०१

ब. अन्य सेवा व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ १०७६ को दर	आ.ब.२०७६ १०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	भन्सार एजेन्ट	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
२	अर्डर सप्लायर्स	१२००१००	१३२०१००	१३२०१००

३	खसि, बोक, कुखुरा, बंगुर, माछा मासु (फ्रेस हाउस) विक्री पसल	३०००१००	३३००१००	३३००१००
४	रांगा मासु पसल	३०००१००	३३००१००	३३००१००
५	हजाम पसल ठुलो तिन सिट भन्दा बढी भएको पार्लर	३०००१००	३३००१००	३३००१००
६	हजाम पसल सानो दुई सिट भन्दा बढी भएको पार्लर	२०००१००	२२००१००	२२००१००
७	आर्ट्स वो सो प्रकृतिका व्यवसाय	२०००१००	२२००१००	२२००१००
८	हजाम पसल (ग्रामिण)		१२००	१२००

भ. सिलाई कटाई व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ १०७६ को दर	आ.ब.२०७६ १०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	दुई सिलाई मेशिन सम्मको पसल	८००१००	८८०१००	८८०१००
२	दुई सिलाई मेशिन देखि पाँच सिलाई मेशिन सम्म	२०००१००	२२००१००	२२००१००
३	पाँच सिलाई मेशिन देखि माथि	३०००१००	३३००१००	३३००१००
४	कपडा धुने पसल (ड्राइक्लिनीङ)	२०००१००	२२००१००	२२००१००
५	ड्राइक्लिनीङ मेशिन सहित भएको पसल	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
६	कटाई गर्ने		१५००१००	१५००१००
७	सटिड सुटिड तथा सिलाई कटाई कपडा समेत विभिन्न		४०००	४०००

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ १०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	सुन चादी विक्री तथा गर गहना बनाउने पसल	५०००१००	५५००१००	५५००१००
२	सुन चाँदीका गहना मात्र बनाउने तथा मर्मत गर्ने	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
३	फल्याक्स, फोटोग्रफी, कलर ल्याब	५०००१००	५५००१००	५५००१००
४	फोटो स्टुडियो	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
५	अनुमति लिएको नोटरी पब्लिकको व्यावसाय	२०००१००	२२००१००	२२००१००
६	गिसिङ्ग व्यावसाय	१०००१००	११००१००	११००१००
७	प्रोपर्टी डिलर (घर जग्गा खरिद विक्री)	५०००१००	५५००१००	५५००१००
८	म्यारीज ब्युरो व्यवसाय (बिवाह गराउने संस्था)	३०००१००	३३००१००	३३००१००
९	अनलाईन सेवा व्यवसाय	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
१०	फोटोकपी व्यवसाय		१२००१००	१२००१००

म. शिक्षा सेवा व्यावसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क) सामुदायिक बाहेक

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ १०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
	मन्टेश्वरी		३०००१००	३०००१००
१	प्रा.वि.स्तर सम्म (आधारभूत तह)	५०००१००	४०००१००	४०००१००
२	नि.मा.वि. स्तर सम्म (आधारभूत तह)	७५००१००		

३	मा.वि. स्तर सम्म (माध्यमिक तह)	१००००१० ०	५०००१००	५०००१००
४	उ.मा.वि. स्तर सम्म (माध्यमिक तह)	१५०००१००		
५	उच्च शिक्षालय सम्म	२००००१० ०	२००००१० ०	२००००१००
६	प्राविधिक शिक्षालय टि.एस.इ.इ सम्म पढाई हुने	७५००१००	७५००१००	७५००१००
७	प्राविधिक शिक्षालय सर्टिफिकेट, डिप्लोमा सम्म पढाई हुने	२५०००१० ०	२६०००१००	२६०००१००
८	डाइभिङ्ग प्रशिक्षण इन्सिच्युट	५०००१००	५५००१००	५५००१००
९	निजी विद्यालयको ठाँउसारी दस्तुर	५०००१००	६०००१००	६०००१००
१०	बिध्यालय तहको प्रमाण पत्र,ग्रेड लेजर प्रतिलिपी दस्तुर			२००१००

ख) निजी विद्यालयको अनुमति दस्तुर निम्नानुसार लिने

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५ १०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	मन्टेश्वरी	५०००१००	५०००	५०००
२	प्रा.वि. स्तर सम्म (आधारभूत तह)	१५०००१००	५०००प्रति कक्षा	५०००प्रतिक क्षा
	नि.मा.वि. स्तर सम्म (आधारभूत तह)	२५०००१० ०		
३	उच्च मा.वि. सम्म (माध्यमिक तह)	३५०००१००	८७५० प्रतिकक्षा	८७५० प्रतिकक्षा

नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्व रहेको बाहेक आर्थिक

य

कारोवार गर्ने बैंक प्रति शाखा
वित्तिय व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता
तथा नबिकरण दस्तुर लिने
नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्व रहेको बाहेक आर्थिक
कारोवार गर्ने बैंक प्रति शाखा

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब. २०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब. २०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब. २०७७ ०७८ को लागि
१	बाणिज्य बैंकहरु	३००००१० ०	३३०००१००	३३०००१००
२	विकास बैंकहरु	२००००१० ०	२२०००१० ०	२२०००१००
३	विमा कम्पनी हरु	१५०००१००	१६५००१००	१६५००१००
४	विदेशी मुद्रा सट्टी काउन्टर	३५००१००	३८५०१००	३८५०१००
५	माइक्रो फाइनान्स, लघुवित्त	५०००१००	५५००१००	५५००१००
६	बहुउद्देशीय सहकारी संस्था	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
७	एकल उद्देशीय सहकारी संस्था	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
८	रेमिटेन्स सेवा	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
९	कृषि बचत तथा सहकारी	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
१०	धितोवोर्ड धितोपत्र कारोवार		०१००	१६५००१००

र. छापा उद्योग तथा पत्रपत्रिका व्यवसायमा निम्नानुसार
वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब. २०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब. २०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब. २०७७ ०७८ को लागि
१	छापाखाना र स्टेशनरी सामान पसलमा	३०००१००	३३००१००	३३००१००
२	पुस्तक तथा स्टेशनरी सामान पसलमा	२०००१००	२२००१००	२२००१००
३	पत्र पत्रिका पसलमा	१०००१००	११००१००	११००१००
४	फोटोकपी		१२००१००	१२००१००

ल. संचार सेवा व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता
तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब. २०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब. २०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब. २०७७ ०७८ को लागि
१	निजी क्षेत्रका हुलाक (कुरियर) सेवा	१२००१००	१३२०१००	१४५२१००
२	सोलार पावरको कारोवार व्यवसाय	३५००१००	३८५०१००	४२३५१००

व. निर्माण व्यावसायी व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक
व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब. २०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब. २०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब. २०७७ ०७८ को लागि
१	'क' श्रेणीका रजिष्टर्ड निर्माण व्यवसायी	५०००१००	७०००१००	७०००१००
२	'ख' श्रेणीका रजिष्टर्ड निर्माण व्यवसायी	३५००१००	५०००१००	५०००१००
३	'ग' श्रेणीका रजिष्टर्ड निर्माण व्यवसायी	२५००१००	३०००१००	३०००१००

नोट : न.पा.को ठेक्का दिदा उपरोक्त अनुसार यस न.पा.मा व्यवसाय दर्ता
भएकालाई मात्र मान्यता दिने ।

स. अन्य व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय दर्ता तथा नबिकरण दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.ब.२०७५/०७६ को दर	आ.ब.२०७६/०७७ को लागि	आ.ब.२०७७/०७८ को लागि
१	ईटा, हुँगा, गिट्टी, जम्मा गरी विक्री गर्नेमा	४०००।००	४४००।००	४४००।००
२	आँखा क्लिनिक तथा चस्मा विक्री पसल	२०००।००	२२००।००	२२००।००
३	बैण्ड बाजा व्यवसाय	२०००।००	२२००।००	२२००।००
४	स्थायी लाइसेन्स चलचित्र हल	२५००।००	२७५०।००	२७५०।००
५	थोत्रा बोरा, रस्सीका टुक्रा, पुराना प्लाष्टिक चप्पल कवाड संकलन तथा सो प्रकृतिका व्यवसाय	३०००।००	३३००।००	३३००।००
६	डेरी फाराम सानो	१५००।००	१६५०।००	१६५०।००
७	क्रेशर उद्योग खोल्ने अनुमती		२५००।००	२५००।००
८	केसर उद्योग		१५००।००	१५००।००
९	पुल हाउस व्यवसाय	१५००।००	१६५०।००	१६५०।००
१०	सुर्तिजन्य पदार्थको उद्योग	३०००।००	३५००।००	३५००।००
११	डिजे , साउण्ड सिस्टममा		१५००।००	१५००।००
१२	टेन्ट हाउस सेवामा	३५००।००	३८५०।००	३८५०।००
१३	खानेपानी उ.भोक्तासमिति दर्ता		२५००।००	२५००।००
१४	खानेपानी उपभोक्ता समिति		१०००।००	१०००।००

१५	स्विमिङ्ग पुल		२५००।००	२५००।००
१६	वल्भ उद्योग		१०००।००	१०००।००
१७	मसाला उद्योग		१०००।००	१०००।००
१८	पशु आहार दाना उत्पादन तथा विक्रीमा वार्षिक	१०००।००	११००।००	११००।००
१९	सिमेन्ट ब्लक उत्पादन तथा विक्रीमा वार्षिक	१०००।००	११००।००	११००।००
२०	व्याट्री उत्पादन व्यवसायमा	२०००।००	२२००।००	२२००।००
२१	भिडियोग्राफी आदि व्यवसायमा	२०००।००	२२००।००	२२००।००
२२	पशुपालन व्यवसायमा वार्षिक	७००।००	७७०।००	७७०।००
२३	बन्दुक रिन्त्यु नविकरण साबिक बमोजिम	३०।००	३०।००	३०।००
२४	गोबर ग्याँस कम्पनी	२५००।००	२७५०।००	२७५०।००
२५	हाउजिङ्ग कम्पनी (घर जग्गा बेच विखन सम्बन्धि)	५०००।००	५५००।००	५५००।००
२६	कपडा काटि सिरक डसना बनाउने	३०००।००	३३००।००	३३००।००
२७	पकेट कृषि समूह	१०००।००	११००।००	११००।००
२८	डकर्मी सूचिकृत	२५०।००	२७५।००	२७५।००
२९	म्यारिज व्युरो (विवाहमा समन्वय गर्ने व्यवसाय)	२५००।००	२७५०।००	२७५०।००
३०	सामान्य स्तरका प्रा.लि. वार्षिक	२५००।००	२७५०।००	२७५०।००
३१	लिखित तमसुक प्रति पटक	१५०।००	१५०।००	१५०।००
३२	सोडा जुस वार्षिक	७००।००	७७०।००	७७०।००
३३	डिप वोरिङ्ग गर्ने	१५०००।००	१६५००।००	१६५००।००

	व्यवसायमा			
३४	गेम हाउस (भिडिया गेम, स्नुकर आदी)		२०००१००	२०००१००
३५	कोयला विक्रेता		३०००१००	३०००१००
३६	डिसहोम तथा स्क्राई केवुल व्यवसाय		५०००१००	५०००१००
३७	संघ, संस्था, पसलको पोष्टरमा विज्ञापन कर/पाटी कर	२००१००	२२०१००	२२०१००
३८	ठुला पसलको विज्ञापन कर /पाटी कर	१००१००	११०१००	११०१००
३९	साना पसलको विज्ञापन कर /पाटी कर	५०१००	५५१००	५५१००

नोट : नगरपालिकाको आवासीय क्षेत्रमा ईटा हुँगा बालुवा गिट्टी जम्मा गरी विक्री वितरण गर्ने व्यवसाय गर्न पाईने छैन ।

२. लाइसेन्स नविकरण निम्नानुसार वार्षिक कर लिने ।

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	रिक्सा धनी लाईसेन्स र नविकरण वार्षिक प्रति रिक्सा	५०१००	५५१००	५५१००
२	रिक्सा नविकरण दस्तुर	५०१००	५५१००	५५१००
३	ताँगा धनि लाईसेन्स र नविकरण वार्षिक प्रति ताँगा	२०००१००	२२००१००	२२००१००
४	ताँगा चालक लाईसेन्स र नविकरण वार्षिक	५००१००	५५०१००	५५०१००
५	रिक्सा चालक लाईसेन्स र नविकरण वार्षिक	३००१००	३३०१००	३३०१००
६	ताँगाको लाईसेन्स नामसारी	२०००१००	२२००१००	२२००१००

७	प्रति रिक्साको लाइसेन्स नामसारी	३००१००	३३०१००	३३०१००
८	इ रिक्सा नविकरण दर्ता शुल्क	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००

अनुसूची ५

दफा ६ संग सम्बन्धित

७) जडिवुटी ,कवाडी र जिवजन्तु कर

१.प्रचालित कानुनले निषेधत गरे बाहेकका मरेका वा मारिएका पशु र पन्छीसंग सम्बन्धीत निम्न बस्तुहरुको कर :

क्र.सं.	विवरण	इकाइ	दर	कैफियत
१	हाड	प्रति के.जी	११००	
२	सिङ	प्रति के.जी	२१००	
३	खुर	प्रति के.जी	२१००	
४	छाला (ठुलो)	प्रति के.जी	३०१००	
५	छाला (सानो)	प्रति के.जी	१५१००	
६	हाँस कुखुरा जस्ता पन्छीका प्वाँख	प्रति के.जी	५१००	

२ कवाडी माल सामानमा निम्नानुसारको दररेट

क्र.सं.	विवरण	इकाइ	दर	कैफियत
१	भिण्डु(प्राकृतिक तथा कृतिम उनका टुक्रा)	प्रति के.जी	२१००	
२	गारमेन्ट कपडाका टुक्रा	प्रति के.जी	२१००	
३	जलेको मोविल	प्रति के.जी	११००	
४	जुट र प्लाष्टिकका बोरा	प्रति के.जी	०१२०	
५	कार्पेटका टुक्रा	प्रति के.जी	२१००	
६	टायर ट्युब	प्रति के.जी	२१००	
७	थोत्रो टिन	प्रति के.जी	०१५०	

८	पुराना ड्रम	प्रति के.जी	०१५०	
९	पुराना कागज	प्रति के.जी	०१५०	
१०	अखबार (न्यूज प्रिन्ट)	प्रति के.जी	०१५०	
११	अन्य कागजका कार्टुन समेत	प्रति के.जी	११००	
१२	फलाम	प्रति के.जी	२१००	
१३	थोत्रा काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति के.जी	२१००	
१४	अन्य धातु (ताम पितल आदी)	प्रति के.जी	४१००	
१५	पोलिथिन पाईपका टुक्रा	प्रति के.जी	११००	
१६	काँचको धुलो टुक्रा	प्रति के.जी	११००	
१७	सिसाका वोतल (वियर ,आदी)	प्रति पिस	०१५०	

अनुसूची ६

दफा ७ संग सम्बन्धित

कृषि तथा माछा जन्य वस्तुको व्यवसायिक कर

- भारतबाट आयात हुने माछामा लाग्ने करको दर प्रति के.जी रु.९ (भ्याट बाहेक)
- महाकालीको माछामा लाग्ने करको दर प्रति के.जी. रु.९।- (भ्याट बाहेक)
गड्डाचौकी तरकारीमा प्रती
- क्वीण्टल रु.१५। (भ्याट बाहेक)
- गड्डाचौकी फलफुलमा प्रती
क्वीण्टल रु.२० (भ्याट बाहेक)

अनुसूची ७

दफा ८ संग सम्बन्धित

८) सवारी साधन सेवा शुल्क :

१. सडक सुधार सेवा सुल्क

न.सं.	विवरण	स्वदेशी	बिदेशी	कैफियत
१	टेम्पु, अटो (तिन पाँगे) दैनिक एक पटक मात्र लिने	२५१००	४०१००	दिनको एकपटक
२	भाडाका जिप, माइक्रो जिप, आदी	४०१००	५०१००	प्रति पटक
३	भडामा चल्ने ट्रेक्टर	५०१००	७०१००	प्रति पटक
४	बस, ट्रक, लहरी, टिपर, माइक्रोबस	८०१००	१५०१००	प्रति पटक
५	डोजर, क्रेन, लोडर, हेवी इक्युपमेण्ट	२००१००	२५०१००	प्रति पटक
नोट : नगरपालिकाले तोके बमोजिमका सडकहरुबाट मात्र सडक सुधार सेवा शुल्क लिने ।				
सरकारी, संस्थान, बैदेशीक कुटनैतिक नियोग, शैक्षिक संस्थाका सवारी साधनहरुबाट शुल्क नलिने ।				

२. वार्षिक सवारी दर्ता, नवीकरण (आ.व. ०७६,०७७)

क्र.सं.	सवारीको किसिम	दर	कै
१	रिक्सा ठेला गाडा	५०१००	
२	टेम्पो	१०००१००	
३	इलेक्ट्रिक रिक्सा	१०००१००	
४	ताँगा	३०००१००	

अनुसूची ८

दफा ९ संग सम्बन्धित

९) विज्ञापन कर :

निम्नानुसार वार्षिक विज्ञापन कर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.व.२० ७६।०७७ को लागि	आ.व.२०७७ ०७८ को लागि

१	व्यवसायिक दृष्टिकोणले प्रचार प्रसार गर्ने, साइनबोर्ड राख्ने, होठिड बोर्ड प्रति व.फु.	७५१००	८२१५०	८२१५०
२	काठ, टिन, दिवालमा प्रति वर्गफुट	३५१००	३८१५०	३८१५०
३	डिजिटल डिस्प्ले बोर्ड प्रति वर्गफुट			१५०१००

२.४	फिल्म छायांकन भिडियो सुटिङ्ग गर्ने प्रति १ घण्टा	३००१००	३००१००	३००१००
२.५	मोटर साइकल पार्किङ्ग		१०१००	१०१००
२.६	फिल्म छायांकन पार्क वाहेक दैनिक		३००१००	३००१००

अनुसूची ९

दफा १० संग सम्बन्धित

१०) मनोरञ्जन कर :

निम्नानुसार बार्षिक मनोरञ्जन कर लिने ।

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२० ७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	सिनेमा हलमा वा डिजिटल प्रविधि सेवाका सिनेमा संचालन गरेमा प्रति टिकटको मुल्यको ४ प्रतिशतका दरले लिने		४% मुल्यमा	४% मुल्यमा
२	पार्क प्रवेश शुल्क निम्नानुसार लिने			
२.१	प्रति व्यक्ती एक पटक	५१००	१०१००	१०१००
२.२	स्थानीय फोटो ग्राफर (व्यावसाय गरि बस्ने) लाई प्रतिदिन	२०१००	२०१००	२०१००
२.३	बाहिरबाट आउने फोटोग्राफर (पर्यटक) लाई प्रति १ घण्टा	२०१००	२०१००	२०१००

अनुसूची १०

दफा ११ संग सम्बन्धित

११) पार्किङ्ग शुल्क :

१.पार्किङ्ग शुल्क एउटा साधनको दिनको एक पटक मात्र लिने ।

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२० ७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
क)	बस पार्क			
१	ट्रक, टिप्पर, ट्रेक्टर	३१०१००	३१०१००	३१०१००
२	बसहरुबाट	३१०१००	३१०१००	३१०१००
३	मिनीबसहरु बाट	१७७१००	१७७१००	१७७१००
४	जिप, कार, हाइस, विङ्गार हरुबाट	११५१००	११५१००	११५१००
५	टेम्पु (तिन पाँगे) मेजिक	६०१००	६०१००	६०१००
६	इलेक्ट्रिक रिक्सा	२२१००	२२१००	२२१००

नोट : व्यावसायीक प्रयोजन वाहेक अन्यमा पार्किङ्ग शुल्क नलाग्ने ।

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
ख)	विदेशी नम्वरका सवारी साधन नगरपालिकाले तोकेको स्थान मा पार्किङ गर्दा लाग्ने सेवा शुल्क (म्याट बाहेक) दिनको एक पटक मात्र			
१	विदेशी बस, ट्रक	४२५१००	४२५१००	४२५१००
२	कार, जिप, माइक्रो जीप	१४२१००	१४२१००	१४२१००
३	मेजिक वा सो सरहका भ्यान	७११००	७११००	७११००
४	टेम्पो, अटो रिक्सा	३५१००	३५१००	३५१००
५	इ रिक्सा	१४१००	१४१००	१४१००
ग)	टाँगा पार्किङको हकमा : प्रतिदिन	२००१००	२००१००	२००१००

२.सार्वजनिक शौचालयमा निम्नानुसार शुल्क लिने ।

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ०७८ को लागि
१	बसपार्कको बाथरुम प्रयोग गरेमा प्रति पटक	दाद५ भ्याट बाहेक	दाद५भ्या ट बाहेक	दाद५भ्याट बाहेक
२	बसपार्क, सब्जीमण्डी र स्थानीय मन्चको शौचालय प्रयोग गरेमा प्रतिपटक दिसा गरेको	दाद५भ्याट बाहेक	दाद५भ्या ट बाहेक	दाद५भ्याट बाहेक
३	पिसाब गरेको	३द५भ्याट बाहेक	३द५भ्या ट बाहेक	३द५भ्याट बाहेक
बसपार्क क्षेत्रमा निर्मित नपाका पसल कवल धनीहरूले बसपार्क शाचालय निशुल्क प्रयोग गर्न पाउने छन ।				

अनुसूची ११

दफा १२ संग सम्बन्धित

१२) सेवा शुल्क

निम्नानुसार बार्षिक लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	दर	कैफियत
१	बन्जी जम्पीङ्ग		
२	ट्रेकिङ्ग		
३	कायोकिड		
४	क्यानोडडग		
५	जिप फ्लायर		
६	च्याफटिङ्ग	३०००१००	

अनुसूची १२

दफा १३ संग सम्बन्धित

१३) दस्तुर :

१. मुल्यांकन दस्तुर निम्नानुसार लिने ।

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ७१०७८ को लागि
१	सम्पत्तिको मुल्यांकन प्रति सयकडामा	०११०	०११०	०११०

२ निम्नानुसारका सिफारिसमा निम्नानुसार दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ७१०७८ को लागि

१	चौहद्दी प्रमाणित दस्तुर (किल्ला थप भएमा प्रति किल्ला थप १५ प्रतिशत लिने)	८००१००	८८०१००	८८०१००
२	टिकट दस्तुर	१०१००	१११००	१०१००
३	साधारण सिफारीश	१००१००	११०१००	११०१००
४	मुद्दा सम्बन्धी सिफारीश	५००१००	५५०१००	५५०१००
५	सर्जमिन गर्नु पर्ने सिफारीशमा	५००१००	५५०१००	५५०१००
६	लिखत पास रोहवर बसेको	१५०१००	१६५१००	१६५१००

३. उद्योगको सिफारीश दस्तुर ।

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७१०७८ को लागि
१	साना उद्योग सिफारीशमा	३००१००	३३०१००	३३०१००
२	मझौला उद्योगको सिफारीशमा	१२००१००	१३२०१००	१३२०१००
३	ठुला उद्योग सिफारीशमा	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
४	सर्जमिन गर्नु पर्ने उद्योग सिफारीशमा	५००१००	५५०१००	५५०१००
	सर्जमिन समेत भएमा थप	५००१००	५५०१००	५५०१००

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७१०७८ को लागि
१	नागरिकता फाराम	२०१००	२२१००	२०१००
२	अन्य निवेदन प्रति फाराम	२०१००	२२१००	२०१००
३	वंशजको नाताले नागरिकता सिफारिस	७०१००	७७१००	७५१००
४	जन्स सिद्ध नाताले नागरिकता सिफारिस	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००

५	बैवाहीक अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	३५००१००	३८५०१००	३८५०१००
६	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	६०००१००	६६००१००	६६००१००
७	घटना दर्ता तोकेको म्याद भन्दा पछिको हकमा (३५ दिन भित्र निशुल्क)	५०१००	५०१००	५०१००
८	अंग्रेजीमा बसोवास, जन्म, मृत्यु, विवाह, अविवाहित प्रमाणित दस्तुर	४००१००	४४०१००	४४०१००
९	अंग्रेजीमा नाता प्रमाणित प्रमाणित दस्तुर	७००१००	७७०१००	७७०१००
१०	प्रतिलिपि प्रमाणित दस्तुर	१००१००	११०१००	११०१००
११	बसोवास प्रमाणित दस्तुर	२००१००	२२०१००	२२०१००
१२	अस्थायी बसोवास प्रमाणित दस्तुर	२५०१००	२७५१००	२७५१००
१३	टेक्टरको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिस	१०००१००	११००१००	११००१००
१४	पम्पसेटको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिस	५००१००	५५०१००	५५०१००
१५	चारा काट्ने मेसिनको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिस	२००१००	२२०१००	२२०१००
१६	विद्युत मिटर सिफारीश दस्तुर (नक्सा पास भएकोमा)	३००१००	३३०१००	३३०१००
१७	विद्युत मिटर सिफारीश दस्तुर (नक्सा पास नभएकोमा)	७००१००	७७०१००	७७०१००
१८	कृषि औजार सम्बन्धि भन्सार छुट सिफारिस	२००१००	२२०१००	२२०१००
१९	कृषि सम्बन्धि विद्युत	५००१००	५५०१००	५५०१००

	सिफारीश			
२०	टेलीफोन नामसारी सिफारस दस्तुर	३००१००	३३०१००	३३०१००
२१	खानेपानी धारा जडान सिफारीस (नक्सा पास भएकोमा)	३००१००	३३०१००	३३०१००
२२	खानेपानी धारा जडान सिफारीस (नक्सा पास नभएकोमा)	७००१००	७७०१००	७७०१००
२३	घर निर्माणका लागि काठ सिफारीस (घर नक्सा पास भएमा)		३३०१००	३३०१००
२४	घर निर्माणका लागि काठ सिफारीस (घर नक्सा पास नभएमा)		८८०१००	८८०१००
२५	डेस्कटप कम्प्युटर राखी टाइप आदि कार्य	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
२६	मदिरा सिफारिस	३०००१००	३३००१००	३३००१००
२७	संचार सम्बन्धि विभिन्न सिफारीस	३००१००	३३०१००	३३०१००
२८	पार्टी प्यालेस दर्ता/नविकरण	५०००१००	५५००१००	५५००१००
२९	तालिम प्राप्त डकर्मी सुचिकृत	२५०१००	२७५१००	२७५१००
३०	विज्ञापन एजेन्सि दर्ता नविकरण	१०००१००	११००१००	११००१००
३१	पशुपालन व्यवसाय (गाई, भैसी, बाखा आदि)	५००१००	५५०१००	५५०१००
३२	अंशियार, नाता कायम, जग्गा नामसारी	१००१००	११०१००	११०१००
३३	न.पा. क्षेत्रमा विद्युत पोल जडान गरे वापत ने.वि. प्रा. बाट प्रति पोल	१५१००	१६५०	१७१००
३४	न.पा. क्षेत्रमा विद्युत	१०१००	१११००	१११००

	टान्सर्फमर जडान गरे वापत ने.वि. प्रा. बाट प्रति बर्गफुट			
३५	न.पा. क्षेत्रमा विद्युत तार जडान गरे वापत ने.वि. प्रा. बाट प्रति मिटर	०१०१	०१०१	०१०१
३६	नेपाल खानेपानी संस्थानले पाइप लाई विछाए वापत प्रति मिटर मासिक सेवा शुल्क	०१५०	०१५५	०१५५
३७	केशुल, डिस्क लाईनको तार प्रति मिटर मासिक सेवा शुल्क	०१२०	०१२२	०१२२
३८	नेपाल दुरसंचार संस्थानले टेलिफोन लाईन तानेको प्रति पोल वार्षिक सेवा शुल्क	१५१००	१६५०	१६५०
३९	नेपाल दुरसंचार केवलतारको प्रति मिटर मासिक सेवा शुल्क	०१०२	०१०२	०१०२
४०	नेपाल दुर संचारको टेलिफोन क्याबिनेट बक्सको प्रति बक्स मासिक शुल्क	२१००	२१२०	२१२०
४१	नाता प्रमाणित दस्तुर सर्जिमिन मुचुल्का सहित	२५०१००	२७५१००	२७५१००
४२	जग्गा खरिद विक्रीको घरबाटो प्रमाणित प्रति कित्ता	१२००१००	१३२०१००	१३२०१००
४३	अंश वण्डा, बक्सपत्रको घरबाटो प्रमाणित	६००१००	६६०१००	६६०१००
४४	सार्वजनिक बाटो प्रमाणित प्रति व.मि.	५१००	५५०	५५०
४५	हलो जुवा, काठ सिफारिस	१००१००	११०१००	११०१००
४६	सि.सि.क्यामरा जडान सिफारिस		५००१००	५००१००
४७	घटना दर्ता सिफारिस		११०१००	११०१००

	नेपालीमा			
४८	स्कूल ठाँउ सारी	५०००१००	५५००१००	५५००१००
४९	कार्यक्रम Event गराउने	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
५०	न्यायीक समितिमा उजुरी दर्ता बापत दर्ता दस्तुर	०१००	१००१००	१००१००
५१	व्यक्तिगत रूपमा काठ,रूख कटान गर्ने (वन कार्यालयको अनुमतिमा)		२००१००	२००१००
५२	इ-रिक्सा नामसारी दस्तुर	१०००१००	११००१००	११००१००
५३	नक्सा पास नभएको घरको घर कायम गर्दा घर कायम सिफारिस दस्तुर	१०००१००	११००१००	११००१००
५४	कार्यालय वा न्यायीक समिति ले अमिन फिल्ड खटाउदा दैनिक लिने	१०००१००	११००१००	११००१००
५५	लिखित तमसुक प्रति पटक	१५०१००	१६५१००	१६५१००
५६	बन्दुक नामसारी	२०००१००	२२००१००	२२००१००
५७	पशु भेटनरी संग सम्बन्धीत			
	क) कुकुर, बिरालो प्रती जीउ			२५१००
	ख) भैसी,गाई,बाखा, बंगुर तथा कुखुरा प्रती जीउ			१०१००

नोट : प्राकृतिक प्रकोप, अनाथ, अशक्त अपांग जस्ता व्यक्तिहरुले कार्यालयबाट माग गरेको सिफारिस सोही प्रयोजनको लागी सिफारिस माग गरेमा सिफारिस दस्तुर लाग्ने छैन र जेष्ठ नागरिक, अपाङ्ग र विधवाको सामाजिक सुरक्षा सम्बन्धि निवेदनमा निवेदन दस्तुर नलाग्ने ।

१४) खानेपानी धारा जडान शुल्क :

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को	आ.ब.२०७६ ६१०७७ को	आ.ब.२०७७ ७१०७८ को

		दर	लागि	को लागि
१	पक्की सडक र फुटपाथ काटनु पर्नेमा सो कार्य गर्नमा लाग्ने सम्पूर्ण खर्च ल.ई. अनुसारको रकम सम्बन्धित व्यक्तिबाट धरोटी लिई अनुमाती दिने र सम्बन्धित व्यक्तिले मर्मत गरेमा मात्र धरोटी रकम फिर्ता दिने	ल.ई अनुसार	ल.ई अनुसार	ल.ई अनुसार
२	कच्ची सडक तथा ग्राइभेल सडक र फुटपाथ काटी धारा जडान गर्नु पर्नेमा	७००१००	७७०१००	७७०१००
३	धारा जडान गर्दा सडक काटनु नपर्ने सिफारिसमा	३००१००	३३०१००	३३०१००
४	नक्सा पास भई घर बनाउदा पाउने सहूलियत काठ सम्बन्धि सिफारिस	२५०१००	२७५१००	२७५१००

१५) नक्सा पासमा निम्नानुसार दस्तुर लिने :

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५ ५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६ ६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७ ७१०७८ को लागि
१	न.वि.स. अन्तर्गत बजार क्षेत्रमा प्रति वर्गफुट	१०१००	१०१००	१०१००
२	न.वि.स. अन्तर्गत आवसिय क्षेत्रमा प्रति वर्गफुट	६१००	६१००	६१००
३	न.वि.स. अन्तर्गत उद्योग क्षेत्रमा प्रति वर्गफुट	८१००	८१००	८१००
४	न.पा.को पूर्व सिमाना कनकट्टीउली खोला भाषी देखि गड्डाचौकी सम्म राजमार्ग दायाँ बायाँ ५००	७१००	७१००	७१००

	मिटर र ब्रह्मदेव लिंक रोडमा जोडिएका कित्ताहरुमा दायाँ बायाँ प्रति वर्ग फुट			
५	वडा नं. ९ ब्रह्मदेव न.वि.स.क्षेत्रमा प्रति वर्गफुट	६१००	६१००	६१००
६	न.पा.को अन्य क्षेत्रमा	३१००	३१००	३१००
७	नक्सा पासको निवेदन, सूचना ,कार्य सम्पन्न प्रमाणपत्र सहित	१५००१००	१५००१००	१५००१००
८	नक्सा नामसारी दस्तुर	१२००१००	१२००१००	१२००१००
९	नक्साको प्रतिलिपि प्रमाणित दस्तुर	७००१००	७००१००	७००१००
१०	नक्सापास प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	३००१००	३००१००	३००१००
११	न.पा.को मापदण्ड भित्र रहि निर्माण भइसकेका घरको नक्सा पास गर्दा नियमित दस्तुरको १५० प्रतिशत जरिवाना लिई नक्सापास गर्ने			

१६) शहरी क्षेत्रको पशुबन्दी गृहको निम्नानुसारको दैनिक दस्तुर लिने :

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७१०७८ को लागि
१	रांगा, भैसी, घोडा, खच्चर प्रति जिउको	३५०१००	३८५१००	३८५१००
२	गाई, गोरु, प्रति जिउको १ को	२५०१००	२७५१००	२७५१००
३	पाडा, पाडी, बाच्छा, बच्छी प्रति जिउको	१००१००	११०१००	११०१००

४	भेडा, बाखा, बोका प्रति जिउको	५०१००	५५१००	५५१००
५	सुँगुर, बँगुर प्रति जीउको	१०००१००	११००१००	११००१००

नोट : सुँगुरबाट प्राप्त दस्तुर निर्णय यथाथ राखि अन्य चौपायाबाट उठेका दस्तुरको ५० प्रतिशत मध्ये २५ प्रतिशत थुन्न ल्याउनेलाई र २५ प्रतिशत चराउनेलाई प्रोत्साहन दिने ।

१७) ग्रमिण क्षेत्रको पशुबन्दी गृहको निम्नानुसारको दैनिक दस्तुर लिने :

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७१०७८ को लागि
१	रांगा, भैसी, घोडा, खच्चर प्रति जिउको	१००१००	११०१००	११०१००
२	गाई, गोरु, प्रति जिउको १ को	१००१००	११०१००	११०१००
३	पाडा, पाडी, बाच्छा, बच्छी प्रति जिउको	५०१००	५५१००	५५१००
४	भेडा, बाखा, बोका प्रति जिउको	५०१००	५५१००	५५१००
५	सुँगुर, बँगुर प्रति जीउको	५००१००	५५०१००	५५०१००

१८) अन्य व्यवसायमा निम्नानुसारको दस्तुर लिने :

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०७५१०७६ को दर	आ.ब.२०७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७७१०७८ को लागि
१	जनावरका हाड, सिङ्गको व्यावसाय	११००१००	१२१०१००	१२१०१००
२	फुटेका धातु, गिट्टीको व्यवसाय	६००१००	६६०१००	६६०१००
३	उल्ट्रा एसिड डिष्टील्ड वार उत्पादनमा	१०००१००	११००१००	११००१००
४	पशु खरिद विक्री व्यवसाय	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
५	व्यवसाय, फर्म संचालक,	५००१००	५५०१००	५५०१००

	परिवर्तन एवं नामसारी गरे वापत			
६	रजिष्ट्रेशन फाराम विक्री प्रतिपाना	५०१००	५५१००	५५१००
७	कृषि समूह दर्ता शुल्क	३००१००	३३०१००	३३०१००
८	कृषि समूह नविकरण	१००१००	११०१००	११०१००
९	फिनाइल, हार्पिक उत्पादन व्यावसाय	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
१०	केवुलकार व्यवसायमा		११०००१	११०००१

१९) नगरपालिकाको नयाँ तथा पुरानो हल प्रयोग गरे वापत निम्नानुसारको दस्तुर लिने :

क्र.सं.	विवरण	आ.ब. २०७५१०७६ को दर	आ.ब. २०७६१०७७ को लागि	आ.ब. २०७७१०७८ को लागि
१	सरकारी कार्यालय दैनिक	१०००१००	११००१००	११००१००
२	संघ, संस्थालाई दैनिक	१५००१००	१६५०१००	१६५०१००
३	अन्तर्राष्ट्रिय संघ, संस्थालाई दैनिक	२५००१००	२७५०१००	२७५०१००
४	मल्टीमिडिया प्रयोग गरेमा प्रति इक्विपमेन्ट थप	१०००१००	११००१००	११००१००
५	नयाँ हल प्रयोग गरेमा दैनिक			३०००१००
	क) सरकारी कार्यालय दैनिक		२०००१००	२०००१००
	ख) संघ, संस्थालाई दैनिक		३०००१००	३०००१००
	ग) अन्तर्राष्ट्रिय संघ, संस्थालाई दैनिक		४०००१००	४०००१००

२०) निम्न बमोजिमका सेवामा निम्नानुसारको दस्तुर लिने :

क्र.सं.	विवरण	आ.ब. २०७५१०७६ को दर	आ.ब. २०७६१०७७ को लागि	आ.ब. २०७७१०७८ को लागि
१	व्यवासाय प्रमाणपत्रको	३००१००	३३०१००	३३०१००

क्र.सं.	विवरण	आ.ब. २०७५१०७६ को दर	आ.ब. २०७६१०७७ को लागि	आ.ब. २०७७१०७८ को लागि
	प्रतिलिपि			
२	ताँगा लाईसेन्स प्रति बुक	३००१००	३३०१००	३३०१००
३	गैर सरकारी संघ, संस्था सिफारीस	१०००१००	११००१००	११००१००
४	धार्मिक संघ, संस्था सिफारीस	२५०१००	२७५१००	२७५१००
५	नक्कल दस्तुर	१००१००	११०१००	११०१००

२१) ट्रान्समिटरको सिफारीस दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	आ.ब. २०७५१०७६ को दर	आ.ब. २०७६१०७७ को लागि	आ.ब. २०७७१०७८ को लागि
१	३ फेज ट्रान्समिटर	१०००१००	११००१००	११००१००
२	४ फेज ट्रान्समिटर	२०००१००	२२००१००	२२००१००
३	टेलीफोन टावर जडान प्रति टावर	१००००१००	११०००१००	११०००१००
४	विद्युत सिफारिस (उद्योगमा)		१२००१००	१२००१००

अनुसूची १३

दफा १४ संग सम्बन्धित

२२) सरसफाइ शुल्क :

वडा नं. ४, वडा नं. १८, फ्रि लाईन र ऐठपुर बजार क्षेत्रमा निम्नानुसारको मासिक सरसफाइ शुल्क लिने

क्र.सं.	विवरण	आ.ब. २०७५१०७६ को दर	आ.ब. २०७६१०७७ को लागि	आ.ब. २०७७१०७८ को लागि
१	५ तले पक्की घर प्रति वर्गफुट	११५०	११६५	११६५
२	४ तले पक्की घर प्रति वर्गफुट	११४०	११५४	११५४
३	३ तले पक्की घर प्रति वर्गफुट	११३०	११४३	११४३

४	२ तले पक्की घर प्रति वर्गफुट	११२०	११३२	११३२
५	१ तले पक्की घर प्रति वर्गफुट	११००	१११०	१११०

सरसफाई शुल्क अन्य क्षेत्र :

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२० ७५१०७६ को दर	आ.ब.२० ७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७ ७१०७८ को लागि
१	ब्रम्हदेव गड्डा चौकी घर मासिक	२००१००	२२०१००	२२०१००
२	महेन्द्रनगर स्थित आवसिय क्षेत्रमा प्रतिघरबाट मासिक	२००१००	२२०१००	२२०१००

सरसफाई कर, बहाल कर र व्यवसाय दर्ता नविकरण नबुझाउने व्यक्तीबाट आ.व(समाप्त भएपछि मासिक १ प्रतिशतका दरले जरिवाना लिने

२३) भीमदत्त न.पा.को बजार क्षेत्रमा कुनै व्यक्तिले सार्वजनिक स्थानमा निर्माण सामग्री राखी घर निर्माण गर्दा दैनिक रु.५०१- लिने र सो वाफतको रु ६०००१ अग्रिम जमा गनुपर्ने छ । निजी निर्माण कार्य गर्दा सार्वजनिक सम्पत्तीमा भएको क्षतिको मर्मत निर्माण गर्ने व्यक्ति स्वयंमले गर्नु पर्ने छ । स्वयंले मर्मत नगरेमा सो मर्मत वाफतको रकम न.पा.कार्यालयमा ल.इं अनुसार तिर्नु पर्ने छ । निर्माण सामग्री को अवशेष स्वयम घरधनीले हटाउनु पर्ने छ सो नहटाएमा सो वाफत को खर्च रकम न.पा.मा जम्मा गरे पछि मात्र घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र उपलब्ध गराइने छ ।

२४) भीमदत्त नगरपालिका बजार क्षेत्र भित्र निर्माण सामग्रीको अवशेष ढुंगा, माटो सम्बन्धित व्यक्तिले नउठाएमा नगरपालिकाको टेक्टरद्वारा उठाउनु पर्दा

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२० ७५१०७६ को दर	आ.ब.२० ७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७ ७१०७८ को लागि
१	टेक्टर ट्राली प्रति ट्रिप	२५००१० ०	२७५०१० ०	२७५०१००

२५) कार्यालयको सम्पत्तिकर बाहेक व्यावसाय कर, घर बहाल कर र अन्य कर बक्यौता रहेमा बक्यौता रकममा मासिक १ प्रतिशतका दरले जरिवाना लिने

२६) न.पा.का सवारी साधनको भाडा दर निम्नानुसार लिने ।

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२० ७५१०७६ को दर	आ.ब.२० ७६१०७७ को लागि	आ.ब.२०७ ७१०७८ को लागि
१	भ्याकु इन्धन समेत प्रति घण्टा	६०००१० ०	२५००१० ०	२२००१००
२	रोलर भाडा(प्रति घण्टा इन्धन समेत)	१५००१० ०	२०००१० ०	२०००१००
३	टिपर भाडा प्रति किलो मिटर	५००१००	५५०१००	५५०१००
४	सेफटी टकी सफाई गरे वाफत, मेसिन उपकरण(हनी सोकर) भाडा न.पा. क्षेत्र भित्र प्रति ट्रिप रु.५०००१			
५	बेतकोट न.पा सम्म को लागि रु ६०००१ प्रति टिप			
६	टेक्टर भाडा न.पा. क्षेत्र भित्र प्रति ट्रिप	१५००१० ०	१६५०१० ०	१६५०१००
७	शव बहान न.पा.क्षेत्र भित्र	१०००१० ०	१०००१० ०	१०००१००
	शव बहान सुडा, दैजी सम्म	१५००१० ०	१६५०१० ०	१६५०१००
	शव बहान भलारी , महाकाली न.पा. सम्म	२०००१० ०	२२००१० ०	२२००१००
	शव बहान कृष्णपुर सम्म	३०००१० ०	३३००१० ०	३३००१००
८	यस बाहेक जिल्ला भित्र जानु पर्दा		५०००१० ०	५०००१००
९	भ्याकु ले अर्काको टिप्परमा ग्राइविलिङ्ग गर्दा प्रति टिपर	५००१००	५५०१००	५५०१००

१०	प्रति लावारिस शव उठाई दाहसंस्कार गर्न न.पा. कार्यालयबाट	२०००।० ०	३०००।० ०	३०००।००
	शव वाहनमा खटि जाने चालकलाई भत्ता	१००।००	१५०।००	२००।००
११	न.पा.को पानी टयाकर प्रयोग गरेमा प्रति टयाकर न.पा.क्षेत्रमा		१५००।० ०	१५००।००

अनुसूची १४

दफा १५संग सम्बन्धित

२८) नगरपालिको स्वामित्वमा रहेका पसल कोठाहरुको पसल

भाडा :

यस नगरपालिकासंग यस अघि नै सम्झौता भई सकेको र सम्झौता अवधि
बाँकी रहेकाहरुको हकमा सोही बमोजिम नै र अन्यका हकमा निम्न बमोजिम
आ.व.०७७।०७८ देखि पसल बहाल लिने

क्र.सं.	विवरण	आ.व.२०७ ५।०७६ को दर	आ.व.२०७ ६।०७७ को लागि	आ.व.२०७ ७।०७८ को लागि
१	स्थानीय खुल्ला मञ्चको पूर्व पट्टिको प्याराफिट पसल कोठा नं. १ देखि ४३ सम्म मासिक	५०००।००	५५००।००	५५००।००
२	स्थानीय खुल्ला मञ्चको दीक्षर्ण पट्टिको प्याराफिट पसल कोठा नं. ४६ देखि ६४ सम्म मासिक	३०००।००	३३००।००	३३००।००
३	स्थानीय बसपार्कको न.पा.द्वारा निर्माण भएका कोठा नं. १ देखि १८ सम्मको	५०००।००	५५००।००	५५००।००
४	नयाँ बसपार्क को कोठा नं. १ देखि ७ सम्म	६४००।००	७०४०।००	७०४०।००
५	बस पार्क राजमार्ग संग			७०४०।००

क्र.सं.	विवरण	आ.व.२०७ ५।०७६ को दर	आ.व.२०७ ६।०७७ को लागि	आ.व.२०७ ७।०७८ को लागि
६	जोडिएको कोठा शंकर सिंह खत्रीको नाममा रहको कोठा	५०००।००	५५००।००	५५००।००
७	सब्जीमण्डी पसल कोठा नं. १ देखि १०सम्म	४०००।० ०	४४००।००	४४००।००
८	तरकारी पसल कोठा नं. १ देखि १० सम्म	३०००।००	३३००।००	३३००।००
९	टिन सेड कोठा नं. १ देखि १० सम्म	१०००।००	११००।००	११००।००
१०	बजार क्षेत्रको सार्वजनिक ठाँउ ओगेटी धार्मिक कार्य, विवाह, व्रतवन्ध आदिको दैनिक	५००।००	५५०।००	५५०।००
११	अन्य टिन सेड	७५०।००	८२५।००	८२५।००
१२	बसपार्क काउन्टर भाडा	७५०।००	८२५।००	८२५।००

अनुसूची १५

दफा १६संग सम्बन्धित

२९) 'घ' वर्गको निर्माण व्यवसायीको इजाजत पत्र दर्ता तथा
नविकरण शुल्क :

क्र.सं.	विवरण	आ.व.२०७ ५।०७६ को दर	आ.व.२०७ ६।०७७ को लागि	आ.व.२०७ ७।०७८ को लागि
१	नयाँ इजाजत पत्र दर्ता	१५०००।० ०	१८०००।० ०	१८०००।० ०
२	इजाजत पत्र नामसारी (हकवालाको नाममा गर्दा)	३०००।००	३३००।००	३३००।००
३	इजाजत पत्र नामसारी (हकवाला बाहेकको नाममा गर्दा)	१००००।० ०	११०००।००	११०००।००
४	ईजाजत पत्र नविकरण शुल्क			

	क) असोज मसान्त भित्र	३०००।००	४५००।००	४५००।००
	ख) चैत्र मसान्त भित्र	६०००।००	७५००।००	७५००।००
५	निर्माण व्यवसायीले 'घ' वर्गको इजाजत पत्र खारेजी गरिपाउ भनि निवेदन आएमा खारेजी शुल्क	२५००।००	२५००।००	२५००।००

नोट : चैत्र मसान्त सम्म नविकरण नभएको 'घ' वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्र स्वतः खारेज हुने छ ।

अनुसूची १६

दफा १७ संग सम्बन्धित

प्राकृतिक स्रोत कर :

क्र.सं.	विवरण	दर/ प्रति घनमिटर	कैफियत
१	ढुगा, गिट्टि, बालुवा, ग्राभेल आदिको विक्रि	रु. ७५ (भ्याट वाहेक)	
२	माटो	रु. ३०। (भ्याट वाहेक)	

अनुसूची १७

दफा २० संग सम्बन्धित

३०) विविध :

क) नगरपालिकाको अनुमति बिना तथा व्यापार निषेधित क्षेत्रमा वा बजार क्षेत्रको सार्वजनिक स्थानमा ठेला राखी सार्वजनिक अवागमनमा बाधा पुग्ने गरि व्यवसाय गर्ने व्यवसायी लाई पहिलो पटक रु २००। दोश्रो पटक रु ५००। र तेश्रो पटक रु १०००। दण्ड जरिवाना लिने र सो पश्चात पनि अटेर गरेमा ठेला लिलामी प्रकृत्यामा जाने ।

ख) यस कार्यालयका कर्मचारीलाई फिल्डमा खटाई व्यावसाय दर्ता नविकरण, सरसफाई शुल्क, बहालकर, बहाल लगायत अन्य आर्थिक संकलन गर्ने कार्यमा खटाएमा फिल्डबाट संकलन भएको रकमको १० प्रतिशत खटिने कर्मचारीलाई राजश्व शाखाप्रमुख को सिफारीस मा उपलब्ध गराउने ।
ग) रोलर भाडामा दिदा ड्राइभरको भत्ता, तेल र सामान्य मर्मत सम्बन्धित सेवाग्राहीले नै व्यहोर्ने गरि दैनिक (आठ घण्टा कार्य अवधि) रु. १२०००।- (बाह्र हजार) र प्रति घण्टा रु २०००।- लिने ।
घ) यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र विगत देखि व्यवसाय दर्ता गरेका कतिपय व्यवसायीहरु तल सम्म पनि सम्पर्कमा नआएका हुँदा निजहरुको व्यवसाय भए नभएको एकिकन गर्न सम्बन्धित वडाका अध्यक्षको रोहवरमा छानविन गरि त्यस्ता व्यवसायीको लगत कट्टा गर्ने ।

ड) बसपार्कको सर्विस सेन्टरको दररेट

१	बस, ट्रक सर्विस गरे वाफत प्रतिपटक	रु १२५।
२	मिनि बस, प्रतिपटक	रु १००।

च) ढुगा, गिट्टी, बालुवा गैरकानुनी उत्खनन गरे वाफत निम्नानुसार जरिवाना लिने । अनुगमन समिति र प्रहरि प्रशासनको सिफारिसमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत ले जरिवाना तोक्ने छन

क) टेक्टर	५००० देखी २५००० सम्म
ख) टिपर	६००० देखी २५००० सम्म
ग) इस्काइभेटर	७००० देखी २५००० सम्म

	दोश्रो पटक पनि गैरकानुनी उत्खनन गरेको पाईएमा २५ प्रतिशत थप जरिवाना गरि असुल गरिने छ ।
छ)	जथाभावी फोहरमैला फालेमा पहिलो पटक रु ५००, दोश्रो पटक रु १०००, पटकै पिच्छे रु ५००० दण्ड जरिवाना लिने ।
ज	व्यापारिक प्रयोजन, लागि स्थानिय मन्च प्रयोग गरेमा दैनिक रु २००००० लिने ।
झ	व्यापारिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक स्थान ओगेटी ठुलो कारोवार गरेमा रु १५०००
ञ	व्यापारिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक स्थान ओगेटी सानो कारोवार गरेमा रु १००००
ऐलानी प्रति जग्गा उपभोग गरेवापत सेवा शुल्क बापत वडा कार्यालय बाट प्रति कट्टा रु ५०। बाषिक संकलन गर्ने, सेवा शुल्क बापत रकम ले स्वामित्व दाबीमा कानुनि मान्यता दिने छैन ।	
नोट जग्गा धनि पुर्जा भएको जग्गा बाट माटो ,ग्रबील ढुगा उत्खनन गर्नु पर्ने भएमा चारकिल्ला भित्रका सन्धियारहरुको सहमती सहित वडाकार्यालय बाट अग्रीम स्विकृती लिई उत्खनन गर्न पाउने ।	
ऐलानी,प्रति जग्गाको चलनभोग भएका हरुको हकमा ब्यबसायीक प्रयोजनमा उत्खनन गर्न नपाईने ।	
बजार अनुगमन निर्देसिका २०७४ अनुसार न.पा. क्षेत्र भित्रका ब्यपारी तथा ब्यबसायीहरुको अनाधिकृत रुपमा बिक्रि बितरण गर्ने उपभोग्य सामान तथा बस्तुभाउ जफत गरिएमा अनुगमन समितिको संयोजकको सिफारिसमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले पहिलो पटक रु १०००देखी ५०००सम्म दोस्रो पटक रु ५०००देखी १०००० सम्म र तेस्रो पटक जफत भएमा यसकार्यलयको भण्डार शाखा मार्फत लिलाम प्रकृया अगाडि बढाईने छ ।	

अंक कायम रहनेछ ।

न्यूनतम कबोल अंक :

क्र.सं.	ठेक्का शीर्षकको नाम	न्यूनतम कबोल अंक रु.(भ्याट बाहेक)२०७५। ०७६ को	न्यूनतम कबोल अंक रु.(भ्याट बाहेक)२०७६। ०७७ को	न्यूनतम कबोल अंक रु.(भ्याट बाहेक)२०७७। ०७८ को
१	महेन्द्रनगरको बस पार्कमा सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क उठाउने	७५०००००।० ०	८१००५५५ १००	८५०००००। ००
२	विदेसी सावरी साधन पार्किङ्ग शुल्क	३२०००००।० ०	३३००००० १००	३३०००००।० ०
३	वसपार्क सर्विस सेंटर		१०००००। ००	१०००००।० ०
४	नगर क्षेत्रबाट संकलनमा हुने कवाडी मालसमानमा कर उठाउने	२२०००००।० ०	२२०५००० १००	२५०००००। ००
५	नगर क्षेत्रमा पटके व्यवसाय शुल्क उठाउने (फडकर)	१८०००००।० ०	२७०००० ०।००	२७०००००। ००
६	भोलुङ्गे पुल सडक खण्ड, ऐरी, चौकी सोता, भुजेलघाट सडक खण्ड, तिलकपुर, बारकुण्डा, ब्रम्हदेव सडकखण्डमा व्यापारिक	१८०००००।० ०	३८०००० ०।००	४५०००००। ००

३१) भीमदत्त नगरपालिका क्षेत्र भित्र आ.व.०७७।०७८ का लागि तपशिल बमोजिम कर, सेवा शुल्क, शुल्क उठाउने ठेक्का बन्दोबस्तको न्यूनतम कबोल

	प्रयोजनमा चल्ने सावारी साधनमा पटके सावरी कर उठाउने			
७	महाकाली नदीको माछामा शुल्क उठाउने	२०००००।००	२०११११।००	२०११११।००
८	सब्जीमण्डी तथा अन्य स्थानमा तरकारी, लिलाम बढाबढ गरी विक्री वितरण गर्ने स्थानमा शुल्क उठाउने	१३००००।००	२०००००।००	२०००००।००
९	प्रचलित कानुनले निषेध गरेको बाहेकका मरेका वा मारिएका पशुहरुको छाला निकासीमा कर उठाउने	५००००।००	५००००।००	५००००।००
१०	प्रचलित कानुनले निषेध गरेको बाहेकका मरेका वा मारिएका पशुहरुको हाड, सिङ्ग, खुर निकासीमा कर उठाउने	२००००।००	२००००।००	२००००।००
११	बसपार्क भित्र शौचालय प्रयोगमा शुल्क लगाउने	५०००००।००	५०००००।००	५०००००।००
१२	महाकाली नदि क्षेत्रको रायल्टी		३७५००००।०१	४००००००।०१
१३	भी.न.पा. क्षेत्रका		१२५००००।००	१०००००००।००

	खहरे खोलाहरुको रोयल्टी		०।००	।००
१४	होर्डिड बोर्ड विज्ञापन कर		१५०००००।०१	१६५००००।००
१५	तागाको पार्किङ्ग शुल्क		१०००००।०१	१०००००।०१
१६	गड्डाचौकीमा रहेको शौचालयका शुल्क उठाउने		७००००।०१	७००००।०१
१७	मेनरोड हुलाक नजिकको शौचालयको शुल्क उठाउने		७००००।०१	७००००।०१
१८	स्थानीय मञ्चको शौचालयको शुल्क उठाउने		७००००।०१	७००००।०१
१९	चिल्डन पार्क कफि हाउस संचालन मासिक भाडा		१०,०००।०१	१०,०००।०१
२०	भारत बाट पैठारी भै आउने तरकारी तथा फलफुल को सेवा शुल्क उठाउने		६००००।०१	६००००।०१
	तरकारी मा रु २० प्रति कुन्टल , फलफुल रु ३० प्रति कुन्टल			
२१	कुखुरा खसी बोका बधशाला निजिक्षेत्र बाट संचालन		०।००	५०००००।००
	कुखुरा बध तथा फ्रिजिड प्रति पिस रु ५०।०० खसि बोका बध तथा फ्रिजिड प्रति पिस रु ३०।०० सेवा शुल्क लागने			
२२	वान १३ भोलुङ्गेपुल ब्यपारिक प्रयोजनका बस्तु आवत जावत का साधनबाट शुल्क उठाउने मोसा रु २०		५००००।००	५००००।००

२३	न.पा.क्षत्रवाट निकासाहुने चौपाया भैस रागा निकास शुल्क उठाउने रागा भैस रु २०० प्रति जिउ		५००००१० ०	५००००१००
----	---	--	--------------	----------

आज्ञाले
पुष्कर प्रशाद भट्ट
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

भैमदत्त नगरपालिका